

Zmluva č. 2013002795

o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „mesto“)

2. Ing. Ladislav Milčevič

bytom : Mlynská 20, 040 01 Košice
rodné číslo :
dátum narodenia :

a manželka

Terézia Milčevičová

bytom : Mlynská 20, 040 01 Košice
rodné číslo :
dátum narodenia :

(ďalej len „žiadateľ“)

Čl.I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemok parcela KN-C č. 1934/3 druh pozemku trvalé trávne porasty vo výmere 24 m² v kat. úz. Čermel', obec Košice - Sever, okres Košice I, zapísaný na L V č. 1013 (ďalej len nehnuteľnosť), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice dodatočne súhlasí s umiestnením čističky odpadových vôd (ČOV) s výmerou 2 m² a časti kanalizačného potrubia s dĺžkou 6 m k stavbe „Kanalizačná prípojka + ČOV“ (ďalej len „inžinierska stavba“) podľa grafickej prílohy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená v celkovej výške 112,93 € (slovom: jednostodvanásť Eur a 93 centov), z toho: kanalizačná prípojka vo výške 35,05 € a teleso ČOV vo výške 77,88 €. Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to na účet mesta
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 2 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a dva rovnopisy žiadateľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa **13. DEC. 2013**

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA:

MUDr. Richard Rlaši, PhD., MPH
primátor

Ing. Ladislav Milčevič

Terézia Milčevičová

1943/1

1934/1

VSAKOVACIA ČASŤ

ČOV

1934/3

MK

POZNÁMKA:

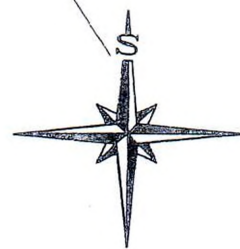
Pred začatím výkopových prác, žiadame prizvať majiteľov a správcov podzemných vedení k ich presnému vytýčeniu. Prieskum podzemných vedení nebol preverený. Podzemné inž. vedenia sú zakreslené informatívne.

±0,000 OBJEKTU = 100,000 m.n.m.

Výšový systém: B.p.v.

Súradnicový systém: JTSK

Vypracovala Ing. Slávka Gavalcová pod zák. č. 21.06.2010.2. VK



Vypracoval	Ing. Slávka GAVALCOVÁ	Zodp. projekt	Ing. Milan GAVALEC
Navrhol	Ing. Slávka GAVALCOVÁ	Kontroloval	Ing. Milan GAVALEC
Objednávateľ: Ing. L. Milčević a T. Milčevićová r. Petyová, Mlynská 20, Košice 04001, SR 1/1			
Stavba	RODINNÝ DOM parcela č. 1938 - BANKOV		
Objekt PS	KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA + ČOV		
ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE, VONKAJŠÍ VODOVOD, VONKAJŠIA KANALIZÁCIA			
Obsah	SITUÁCIA		

Ing. SLÁVKA GAVALCOVÁ	
Kuzmányho 19, 040 01 Košice tel. fax 055 / 6259765 e-mail: slavka.gavalcova@atom.sk IČO: 40 261 000, DIČ: 1041806282	
Počet A4	2
Dátum	10/2013
Stupeň	PROJEKT SKUT. VYHOTOVENIA
Mierka	1:250
Kótované v	mm
Arch. č.	.DWG
21.06.2010.2. VK-01	