

Zmluva č. 2013000918
o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „mesto“)

2. CALIBER, s.r.o.

Štatutárny orgán: Miroslav Jašek, konateľ
Sídlo: Kysucká 4, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 36 773 964
IČ DPH: SK2022374068
(ďalej len „žiadateľ“)

Čl.I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností vo vlastníctve mesta - pozemku parcely KN-C č. 3006/1, druh pozemku ostatné plochy, vo výmere 17764 m² zapísaného na LV č. 12576 v katastrálnom území Terasa, a pozemku parcely KN-C č. 3852/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4053 m², zapísaného na LV č. 12576 v katastrálnom území Terasa (ďalej len nehnuteľnosti), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice súhlasí so zriadením vodomemej šachty a realizáciou vodovodnej prípojky s predpokladanou dĺžkou 9 m, k objektu na Narcisovej ulici v Košiciach na par. č. 2919, k. ú. Terasa “ podľa grafickej prílohy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Čl. II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške 68 € (slovom: šesťdesiatosem Eur). Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to na účet mesta '
s uvedením VS: 2013000918
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 3 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávnych predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III

Osobitné ustanovenie

Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa **24. APR. 2013**

ZA MESTO :

ZA ŽIADATEĽA

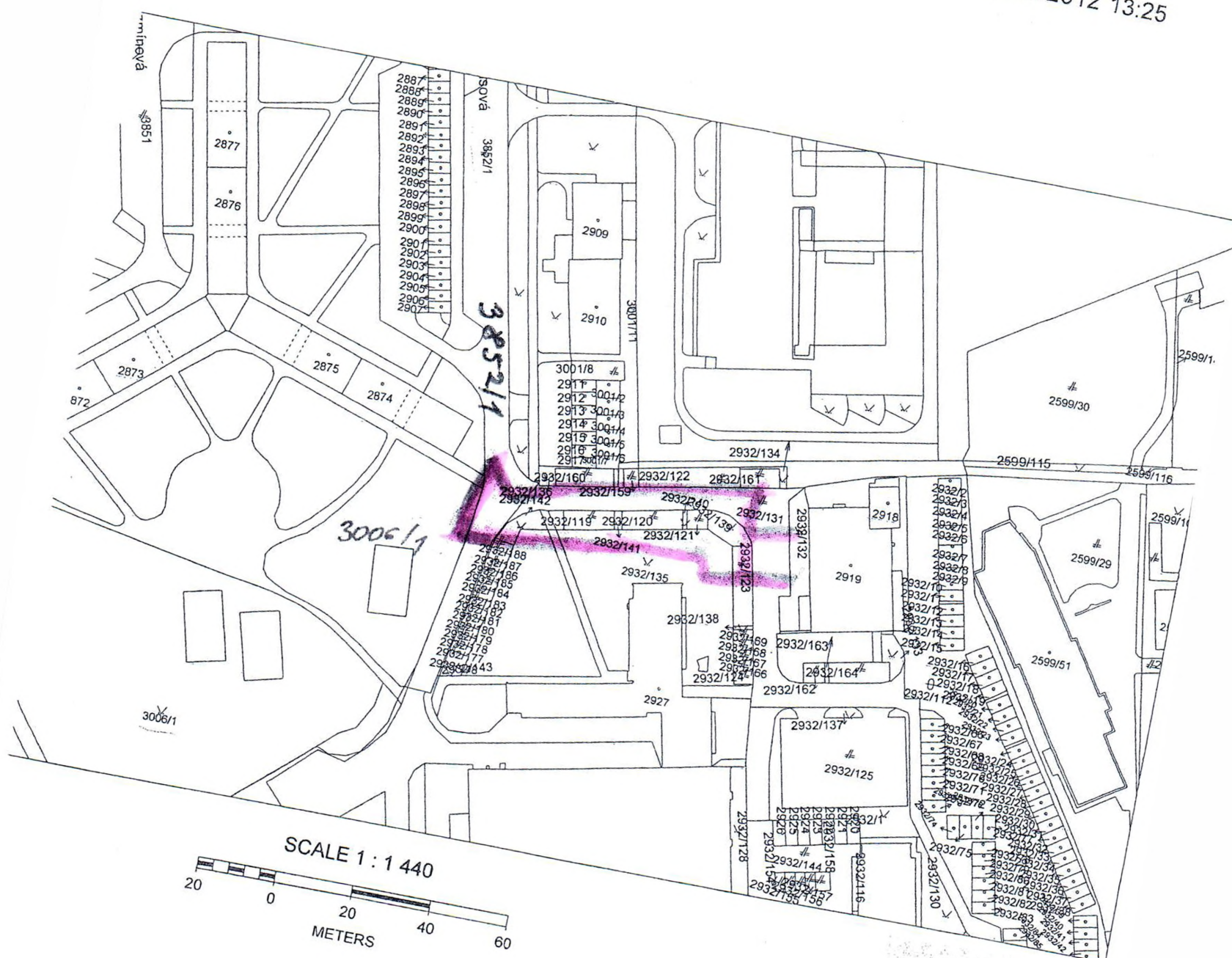
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

Miroslav Jašek,
konateľ

Informatívna kópia z mapy
GKÚ Bratislava
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Košice II
Obec: KOŠICE - ZÁPAD
Katastrálne územie: Terasa

2. apríla 2012 13:25



VODA PETROVICA