

2011002707

ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ ZHOTOVENIA DIELA

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany

Mestská časť: **Mestská časť Košice - Poľov**
so sídlom Dolina 2, 040 15 Košice,
IČO: 00 691 062
štatutárny orgán: Mgr. Mária Birošová - starostka mestskej časti

(ďalej len „Mestská časť“)

a

Mesto: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021 186904
štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor mesta

(ďalej len „Mesto“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu a s odkazom na ustanovenia § 269 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Zmluvu o zabezpečení zhotovenia diela (ďalej len „zmluva“)

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Mestskej časti zabezpečiť zhotovenie diela „Overovacia štúdia Poľov, lokalita Ovocný sad u Horváthových“ v zmysle tejto zmluvy (ďalej len „Dielo“) a jeho odovzdanie Mestu a záväzok Mesta uhradiť za zhotovené Dielo časť nákladov spojených s jeho zhotovením. Dielo zhotoví príslušná odborná osoba na základe osobitnej zmluvy medzi ňou a Mestskou časťou uzatvorenej v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 1.2. Predmetom zhotovenia bude nasledovné Dielo:
„Overovacia štúdia Poľov, lokalita Ovocný sad u Horváthových“ (ďalej len „OŠ“) - predmetom riešenia je zmena dopravného systému, zmena parcelácie územia pre výstavbu rodinných domov, riešenie technickej infraštruktúry, vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a ochrana prírody. Podkladom pre riešenie je zmena parcelácie územia podľa požiadaviek vlastníkov pozemkov, s pripomienkami podľa vyjadrenia príslušného útvaru mesta Košice (referát Útvar hlavného architekta mesta Košice) a technických možností daného územia. OŠ bude slúžiť ako podklad pre prípadné Zmeny a doplnky Územnoplánovacej dokumentácie hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice (ďalej len „ÚPN HSA Košice“).
- 1.3. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné práce a služby súvisiace so zhotovením Diela ako aj všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v dokumentácii, na ktoré odkazuje táto zmluva, alebo ktorá súvisí s Dielom, ale sú nevyhnutné na vykonanie Diela, o ktorých príslušná odborná osoba zhotovujúca Dielo s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol.
- 1.4. Súčasťou Diela, nad rámec vyššie uvedeného, je aj povinnosť príslušnej odbornej osoby previesť na Mestskú časť všetky prevoditeľné priemyselné a autorské práva vzťahujúce sa k Dielu alebo s Dielom súvisiace. Mestská časť zodpovedá za to, že Mesto bude oprávnené využívať Dielo pre svoje potreby.

2. OBSAH A ROZSAH DIELA

- 2.1. Dielo (OŠ) bude spracované v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v nasledovnom rozsahu:
 - (a) grafická časť:
 1. širšie vzťahy M=1:10 000
 2. komplexný urbanistický návrh M=1:2 000
 3. návrh technickej infraštruktúry, vodné hospodárstvo M=1:2 000
 4. návrh technickej infraštruktúry, energetika M=1:2 000
 5. vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely M=1:2 000
 6. návrh ochrany prírody M=1:2 000
 - (b) textová časť-spríevodná správa.

- 2.2. Dielo musí spĺňať všetky kvalitatívne a kvantitatívne požiadavky Mesta, musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými normami STN. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy.
- 2.3. Mestská časť sa zaväzuje pre Mesto zabezpečiť:
- (a) grafickú a textovú časť OŠ v štruktúre a grafickom podaní kompatibilnom s existujúcou územnou štúdiou,
 - (b) dodanie OŠ 2 x v papierovej podobe a 1 x na CD, v súboroch vo formáte .DGN, .PDF a .RTF
- 3. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY**
- 3.1. Mesto sa zaväzuje uhradiť Mestskej časti časť nákladov spojených so zabezpečením vyhotovenia Diela, a to vo výške jednej tretiny celkových nákladov vrátane DPH, najviac však 794,80 € (ďalej len „finančný príspevok“).
- 3.2. Mesto uhradí finančný príspevok v lehote 30 dní odo dňa dodania Diela (OŠ) v zmysle tejto zmluvy, nie je ho však povinné uhradiť skôr ako v lehote 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**
- 4.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 4.2. Táto zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ odkladacia podmienka zverejnenia zmluvy podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník bude splnená neskôr ako dôjde k faktickému začatiu plnenia predmetu tejto zmluvy, pre vysporiadanie vzájomných práv a povinností zmluvných strán z titulu bezdôvodného obohatenia sa zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia tejto zmluvy. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dojednaním podľa tohto odseku zmluvy ostáva nedotknuté.
- 4.4. Mesto je oprávnené odstúpiť od zmluvy:
- (a) v prípade, ak je zrejmé, že Mestská časť nedokáže zabezpečiť zhotovenie alebo/aj dodanie Diela alebo jeho častí riadne a/alebo včas;
 - (b) z dôvodu omeškania Mestskej časti s dodaním Diela alebo jeho častí po dobu dlhšiu ako 30 dní;
- 4.5. Po odstúpení od zmluvy Mesto nie je povinné uhradiť Mestskej časti žiadne náklady spojené so zabezpečovaním a realizáciou jej záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 5. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**
- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 6.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.
- 6.4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami
- 6.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, ich obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

Mesto Košice:

Mestská časť Košice - Poľov:

V Košiciach, dňa 15.12.2011

V Košiciach, dňa