

Zmluva o vysporiadaní vzťahov

uzavretá podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1. Mesto Košice

sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135

DIČ:2021186904

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice

(ďalej aj „vlastník“)

a

2. Správa majetku mesta Košice, s.r.o.

sídlo: Hlavná 68, 040 01 Košice

IČO: 31682421

DIČ:2020485588

IČ DPH: SK 2020485588

štatutárny orgán: Ing. Milan Jankura - riaditeľ

(ďalej aj „SMMK“)

Zmluvné strany sa dohodli na Zmluve o vysporiadaní vzťahov v súvislosti so zriadením stanice MsP v budove na Krčméryho 2 v Košiciach (ďalej aj „zmluva“) tohto znenia:

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Dňa 12.05.2011 bola uzatvorená Príkazná zmluva medzi vlastníkom a SMMK, ktorej predmetom bol záväzok SMMK vykonať za vlastníka úkony spojené s realizáciou stavebných úprav - zriadenia stanice mestskej polície na sídlisku Luník IX v Košiciach v objekte na Krčméryho 2 v Košiciach.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom k tomu, že k realizácii predmetných úprav a ďalším úkonom došlo, je SMMK oprávnená predkladať vlastníkovi faktúry (podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác) a vlastník sa zaväzuje uhrádzať ich do 30 dní po ich predložení, maximálne však do výšky 26 600,- € vrátane DPH.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

- 3.1** Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto Zmluvy je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 3.2** Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každé má platnosť originálu, po podpísaní ktorých obdrží každá zmluvná strana dva rovnopisy.
- 3.3** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
- 3.4** Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Príkazná zmluva zo dňa 12.05.2011.

V Košiciach, dňa
16. 12. 2011

Za vlastníka:

Za SMMK:

MUDr. Richard Raši, PhD MPH
primátor mesta Košice

Ing. Milan Jankura
riaditeľ a konateľ

P r í k a z n á z m l u v a

uzavretá podľa § 724 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

I. Zmluvné strany

Príkazca : Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Zastúpený : MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH, primátorom mesta

IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK 20221186904

Príkazník: Správa majetku mesta Košice, s. r.o.
Hlavná č. 68
040 01 Košice

Zastúpený : Ing. Milanom Jankurom, konateľom a riaditeľom spoločnosti

IČO: 31 682 421
DIČ: 2020485588
IČ DPH : SK 2020485588

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok príkazníka vykonať za príkazcu príslušné úkony spojené s realizáciou stavebných úprav - zriadenia stanice mestskej polície na sídlisku Luník IX v Košiciach v budove Miestneho úradu MČ LIX, Krčméryho ulica číslo 2.

III. Povinnosti zmluvných strán

- Príkazca :**
1. Splnomocňuje príkazníka na vykonanie príslušných úkonov, spojených so splnením predmetu zmluvy.
 2. V rozsahu predmetu plnenia tejto zmluvy udeľuje príkazníkovi plnú moc.

3. Zabezpečí financovanie realizácie predmetných úprav maximálne do výšky 26 600 € vrátane DPH.
4. Príkazca sa zaväzuje uhrádzať príkazníkom predložené faktúry (podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác) do 30 dní po ich doručení príkazníkovi. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác potvrdený príkazníkom.
5. Bude v sporných prípadoch bezodkladne informovať príkazníka o svojom stanovisku a zašle príslušné pokyny, ak o to bude požiadaný.

Príkazník:

AJ

1. Bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami príkazcu a podľa jeho pokynov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Kontroluje, odsúhlasuje a predkladá príkazcovi faktúry za skutočne zrealizované stavebné úpravy a dodávky spolu s podrobným súpisom vykonaných úprav alebo dodávok.
3. Bude priebežne písomne informovať príkazcu o stave v realizácii úprav.
4. Zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil konaním bez súhlasu príkazcu a v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými predpismi.
5. Príkazník sa od pokynov príkazcu môže odchýliť len vtedy, ak je to nevyhnutné v záujme príkazcu a nemôže preukázať ne včas obdržať jeho súhlas.
6. Po ukončení stavebných úprav predloží príkazcovi všetky doklady pre potreby finančného zúčtovania (vyčíslenie obstarávacích nákladov a pod.) a zaradenia do majetku mesta.

B/

Príkazník zabezpečí:

1. Realizáciu stavebných úprav a dodávok
 - vypracovanie podkladov pre výber dodávateľa(-ov) stavebných úprav a dodávok,
 - uskutočnenie výberu dodávateľa (-ov) stavebných úprav a dodávok v súlade so zákonom č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov,
 - uzatvorenie objednávok prípadne zmlúv o dielo so zhotoviteľom(-mi) stavebných úprav, prípadne potrebných subdodávok.
2. Ďalšie úkony:
 - organizačné zabezpečenie začatia, priebehu a ukončenia úprav spojených s realizáciou stavebných úprav - zriadenia stanice mestskej polície na sídlisku Luník IX v Košiciach v budove Miestneho úradu MČ LIX, Krčméryho ulica číslo 2 na sídlisku Luník IX,
 - kontrolu vecnej a cenovej správnosti prevedených služieb, stavebných úprav a dodávok,
 - kontrolu postupu úprav a v prípade potreby zvolávanie kontrolných pracovných stretnutí,
 - riešenie vzniknutých problémov a kolízií,
 - uplatňovanie záväzkových vzťahov voči zmluvným partnerom,
 - uplatňovanie vád a nedorobkov po ukončení a prevzatí úprav.

IV. Čas plnenia

Príkazník sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy po celú dobu realizáciu stavebných úprav - zriadenia stanice mestskej polície na sídlisku Luník IX v Košiciach v budove Miestneho úradu MČ LIX, Krčméryho ulica číslo 2 na sídlisku Luník IX s termínom ukončenia stavebných úprav do 15.7.2011.

V. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy predchádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmeniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné na základe dohody len formou písomných dodatkov.
3. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú ustanovenia § 724 a násl. Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá príkazca a dve príkazník.

V Košiciach, dňa 12.5.2011

Za príkazcu

Za príkazníka

MUDr. Richard Raši, PhD.,

primátor

Ing. Milan Jankura

konateľ a riaditeľ