

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1

Objednávateľ : **Mesto KOŠICE**
Šídlo; Tr. SNP 48/A, 040 11 košice
Zastúpené: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta

IČO: 00691135
DIČ: 2021186904

1.2.

Zhotoviteľ: **EkoproTherm s.r.o.**
Sídlo: Wuppertálska 1, 040 23 Košice
Zastúpená: Ing. Ladislav Štolmann

IČO: 36169633
IČ DIČ: SK 2020050637
Tel. kontakt:
Zapísaný: Okresný súd Košice I, vložka číslo: 8972/V

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve. Zhotoviteľ pre objednávateľa vykoná stavebné práce na rekonštrukciu miestností v ZS Juhoslovanská za účelom prestavby na stanicu MsP Košice - Ťahanovce. Podrobný rozsah stavebných prác je špecifikovaný v ocenenom výkaze výmer položiek, ktorý je súčasťou zmluvy.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stavebné práce prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Doba plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, tejto zmluvy v termíne:

Začiatok realizácie diela: do 2 dní od podpísania zmluvy

Ukončenie realizácie diela: 30 dní

3.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

3.3 Predávajúci môže dodať a odovzdať predmet zmluvy aj pred dohodnutým časom plnenia.

3.4 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia ZŠ Juhoslovanská 2, 040 13 Košice

4. Zodpovedný zástupcovia

4.1 Zodpovedný zástupca objednávateľa vo veciach technických a k prevzatiu diela: JUDr. Štefan Fejedelem

4.2 Zodpovedný zástupca zhotoviteľa vo veciach technických a k prevzatiu diela: Ing. Ladislav Stollmann

5. Odovzdanie a prevzatie

5.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko zbavené práv tretích osôb do dvoch dní od podpisu zmluvy.

5.2 Zhotoviteľ oznámi, že dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní diela zápisnicu, v ktorej sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, tá dube obsahovať súpis zistených väd a nedorobkov, termíny na ich odstránenie a vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.

5.3 Zhotoviteľ je povinný do troch dní po odovzdaní ukončeného diela vypratať stavenisko a odstrániť materiály a stroje.

6. Cena a platobné podmienky

6.1 Zmluvné strany dohodli cenu za dodanie predmetu zmluvy ako cenu pevnú v celkovej výške :

Cena predmetu diela : 10 471,41 €

DPH 20 % : 2 094,28 €

Cena spolu : 12 565,69 €

slovom : Dvanásťtisícpäťstošesťdesiatpäť eur 69/100centov s DPH

6.2 Ako podklad pre fakturovanie ceny môže slúžiť iba preberacia zápisnica odsúhlasená objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dodávky faktúrou splatnou 30 dní po jej doručení objednávateľovi. Faktúra musí mať náležitosti v zmysle platného zákona.

6.4. Nárok na cenu v plnej výške vzniká zhotoviteľovi po splnení povinnosti dodať predmet zmluvy v požadovanej kvalite a podmienok uvedených v cenovej ponuke.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

8. Zmluvné pokuty

8.1 V prípade nedodržania zmluvne dohodnutého termínu odovzdania predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa bodu 1.1 týchto obchodných podmienok, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu za omeškanie a odovzdanie predmetu zmluvy vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

8.2 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu za omeškanie z odstránenia väd predmetu zmluvy vo výške 0,02% € za každý deň omeškania.

9. Ostatné dojednania

9.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce v súlade s BPZP pri stavebných prácach, bude dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a predpisy na ochranu majetku.

9.2 Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje na svojom pracovisku zhotoviteľ na svoje náklady.

9.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na zdroj elektrického prúdu 220 V.

9.4 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.

10. Záverečné ustanovenia

10.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou a musí byť podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.

10.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

10.3 Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.4 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane dve vyhotovenia.

10.5 Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, na znak čoho pripájajú pod zmluvu svoje podpisy.

V Košiciach dňa -8. 12. 2011

Zhotoviteľ

Objednávateľ

Ing. Ladislav Štolman

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH