

Zmluva č. 2011002476
.....
o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka Č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A. 040 11 Košice

ICO: 00691135
DIČ: 2021186904
IC DPH: SK2021186904
(ďalej len „mesto“)

2. HUNTER, spol. s r.o. Košice

Štatutárny orgán: František Rigo, konateľ
Sídlo: Palackého 7. 040 01 Košice

ICO: 36 191 167
DIČ: 2020059184
IČ DPH : SK2020059184
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro,
vložka č.: 10962/V.
(ďalej len „žiadateľ“)

Č1.I
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností vo vlastníctve mesta - pozemkov parciel KN-C č. 1061 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 61 180 m², č. 1068 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 779 m² a č. 1072 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 30 119 m² v kat. úz. Poľov, obec Košice - Poľov, okres Košice II, zapísané na LV č. 369 (ďalej len nehnuteľnosť), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou podzemnej NN prípojky s predpokladanou dĺžkou 60 m k stavbe rekonštrukcia objektu „Strelnica Hunter“ (ďalej len „inžinierska stavba“) v súlade so žiadosťou žiadateľa zo dňa 20.06.2011.
3. Grafická príloha s vyznačením NN prípojky tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Čl. II**Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti**

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške 414,07 € (slovom: štyristoštmásť Eur 7/100). Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy a to na účet mesta
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 2 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III**Osobitné ustanovenia**

Žiadateľ sa zaväzuje že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade:

- s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu,
- so stanoviskom Dopravného podniku mesta Košice, a.s. č. 402/2011/UTaU-IL zo dňa 19.05.2011,
- so stanoviskom Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. č. 40201/40744/2011 zo dňa 30.06.2011.

Čl. IV**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk)
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

25. 11. 2011

V Košiciach dňa

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
Primátor

František Rigo
konateľ

3x

GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

14. septembra 2010 9:27

Okres: Košice II
Obec: KOŠICE - POĽOV
Katastrálne územie: Poľov

