

Zmluva č. 2011000867

o bezodplatnom prevode dokončených investícií
uzatvorená v zmysle
ust. § 51 Občianskeho zákonníka

Investor: **Immo - Log - SK Alpha s. r. o. (predtým IMMORENT Alpha s.r.o.),**
zastúpená konateľmi Richardom Bendíkom a Branislavom Brunovským
sídlo: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
IČO: 36 531 952
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č.: 22783/B
bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len Investor)

Preberajúci: **Mesto Košice**
zastúpené primátorom MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len Preberajúci)

I. Predmet zmluvy

1. Investor a Preberajúci sa dohodli na bezodplatnom prevode investícií uvedených v prílohe č.1 k tejto zmluve (ďalej „**Rekonštrukcia Verejných dopravných stavieb**“) zrealizovaných v rámci výstavby OC KAUF LAND na Popradskej ulici v Košiciach.
2. Stavby uvedené v bode 1. článku I. tejto zmluvy sú postavené na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice pare.č. 4775/2, 4775/23, 1462/2, 1462/3, 1394/1, 4901, 4974, 3909/4, 1462/4, 3921/1, 3921/5, 3905, 4810, 3909/1, 3912/7, 1463/1, 3775/2, 3909/10, 4810/1 v k.ú. Terasa a pare.č. 504/4, 504/37, 504/51, 504/52 v k.ú. Južné mesto.
3. Investorovi vznikla povinnosť dodať Preberajúcejmu Rekonštrukciu Verejných dopravných stavieb na základe územného rozhodnutia č. ŽP - 824/2000 - Vi zo dňa 5.6.2000. Náklady spojené s Rekonštrukciou Verejných dopravných stavieb sú zaúčtované v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a opatrenia č. 23054/2002-92 vydaného Ministerstvom financií SR (Postupy účtovania a rámcovej účtovej osnovy pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva).

4. Rekonštrukcia Verejných dopravných stavieb bola daná do užívania v zmysle kolaudačných rozhodnutí z 3.11.2003 a 15.12.2003.
5. Investorovi nevzniklo pri poskytnutí služby - Rekonštrukcia Verejných dopravných stavieb žiadne vlastnícke právo k dopravným stavbám a ani k pozemkom, na ktorých sa služba Rekonštrukcia Verejných dopravných stavieb poskytla.
6. Uvedené stavby sú podrobne špecifikované v projektovej dokumentácii, geometrickým plánom, právoplatnými stavebnými a kolaudačnými rozhodnutiami. Investor fyzicky odovzdal Preberajúcemu (prostredníctvom oddelenia správy komunikácií) predmet tejto zmluvy uvedený v čl. I ods. 1 tejto zmluvy (bližšie špecifikovaný v prílohe č. 1 k tejto zmluve) 16. novembra 2010 (príloha č. 2 k tejto zmluve).

II. Osobitné ustanovenia

1. Bezodplatný prevod bol schválený uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 979 zo dňa 27. - 28.10.2009 a č. 1189 zo dňa 29.6.2010.
2. Mesto Košice zabezpečí správu a údržbu rekonštruovaných dopravných stavieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, prostredníctvom oddelenia správy komunikácií Magistrátu mesta Košice, Správy mestskej zelene v Košiciach a Dopravného podniku mesta Košice a.s..

III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží preberajúci a 2 rovnopisy obdrží investor.

Investor:

Preberajúci: **-4. 05. 2011**

Immo - Log - SK Alpha s. r. o.
Richard Bendík

MUDr. Richard RAŠI, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Immo - Log - SK Alpha s. r. o.
Branislav Brunovský

Príloha č.I k Zmluve o bezodplatnom prevode dokončených investícií:

Zoznam položiek uvedených ako: „**Rekonštrukcia Verejných dopravných stavieb**“
v texte zmluvy:

	EUR	Popis
1	476 500,12	Rekonštrukcia Popradskej ulice na parcelách č. 4775/2, 4775/23, 1462/2, 1462/3 v k.ú. Terasa
2	40 133,70	Rekonštrukcia križovatky Popradská - Bardejovská - Jedlíkova na parcelách č. 1394/1, 4901, 4974 v k.ú. Terasa
3	123 342,31	Rekonštrukcia križovatky Popradská - Moldavská - Baumax na parcelách č. 3909/4, 3912/7 v k.ú.Terasa a na pare.č. 504/4, 504/37, 504/51, 504/52 v k.ú. Južné mesto
4	101 439,17	Cestná svetelná signalizácia Popradská - Bardejovská - Jedlíkova na parcelách č. 1394/1, 1462/4, 3921/1, 3921/5, 3905, 4775/23, 4810,4901, 4974 v k.ú. Terasa
5	209 300,39	Cestná svetelná signalizácia Popradská - Moldavská cesta - Baumax na parcelách č. 1463/1, 3909/4, 3909/10, 3912/7, 4775/2 v k.ú. Terasa a na parcelách č. 504/4, 504/37 v k.ú. Južné mesto
6	52 957,14	Verejné osvetlenie Popradskej ulice na parcelách č. 1394/1, 1462/3, 1462/4, 1463/1, 3775/2, 3909/4, 3909/10, 3912/7, 4775/2, 4810/1 v k.ú. Terasa
7	130 667,72	Električkový prejazd na parcele č. 3912/7 v k.ú. Terasa
8	38 682,64	Preložka trolejbusových vedení na parcele č. 3912/7 v k.ú. Terasa
9	39 594,95	Preložka a ochrana káblov DPMK na parcele č. 3912/7 v k.ú. Terasa
Celkom	1 212 618,14	

Investor:

Preberajúci:

Immo - Log - SK Alpha s. r. o.
Richard Bendík

MUDr.Richard RAŠI, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Immo - Log - SK Alpha s. r. o.
Branislav Brunovský

Príloha č.2 k Zmluve o bezodplatnom prevode dokončených investícií

Protokol o fyzickom prevzatí Rekonštrukcie verejných dopravných stavieb

Investor a Preberajúci podpismi potvrdzujú, že dňa 16. novembra 2010 Rekonštrukcia verejných dopravných stavieb uvedená v Zmluve o bezodplatnom prevode dokončených investícií a Prílohe č. 1 spĺňa technické požiadavky Preberajúceho.

Investor a Preberajúci podpismi potvrdzujú, že Rekonštrukcia verejných dopravných stavieb bola fyzicky odovzdaná Preberajúcemu, vrátane dokumentácie.

Investor:

Preberajúci:

Immo - Log - SK Alpha s. r. o.
Richard Bendík

Oddelenie správy komunikácií
Magistrátu mesta Košice

Immo - Log - SK Alpha s. r. o.
Branislav Brunovský