

Zmluva č. 2014001185
o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904

(ďalej len „mesto“)

2. František Doša

Adresa:	Povstania českého ľudu 4, 040 01 Košice
Dátum narodenia:	

(ďalej len „žiadateľ“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemkov pare. č. 144, trvalé trávne porasty o výmere 6 023 m² a pare. č. 331/1, ostatné plochy o výmere 32 274 m² v kat. úz. Košické Hámre, obec Košická Belá, okres Košice - okolie, zapísané na LV č. 678 (ďalej len nehnuteľnosť), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou uloženia vodovodnej prípojky s predpokladanou dĺžkou 35,5 m v rámci stavby „Vodovodná prípojka pre hausbóty“ (ďalej len „inžinierska stavba“) v súlade so žiadosťou žiadateľa zo dňa 13.3.2014.

Čl. II
Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná jednorazová náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške 74,- € (slovom: sedemdesiatštyri EUR). Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to bezhotovostným prevodom na účet mesta

s uvedením

VS: 2014001185

Pre účely tejto zmluvy sa mesto v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 3 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávnych predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III

Osobitné ustanovenia

1. Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

26 MÁJ 2014

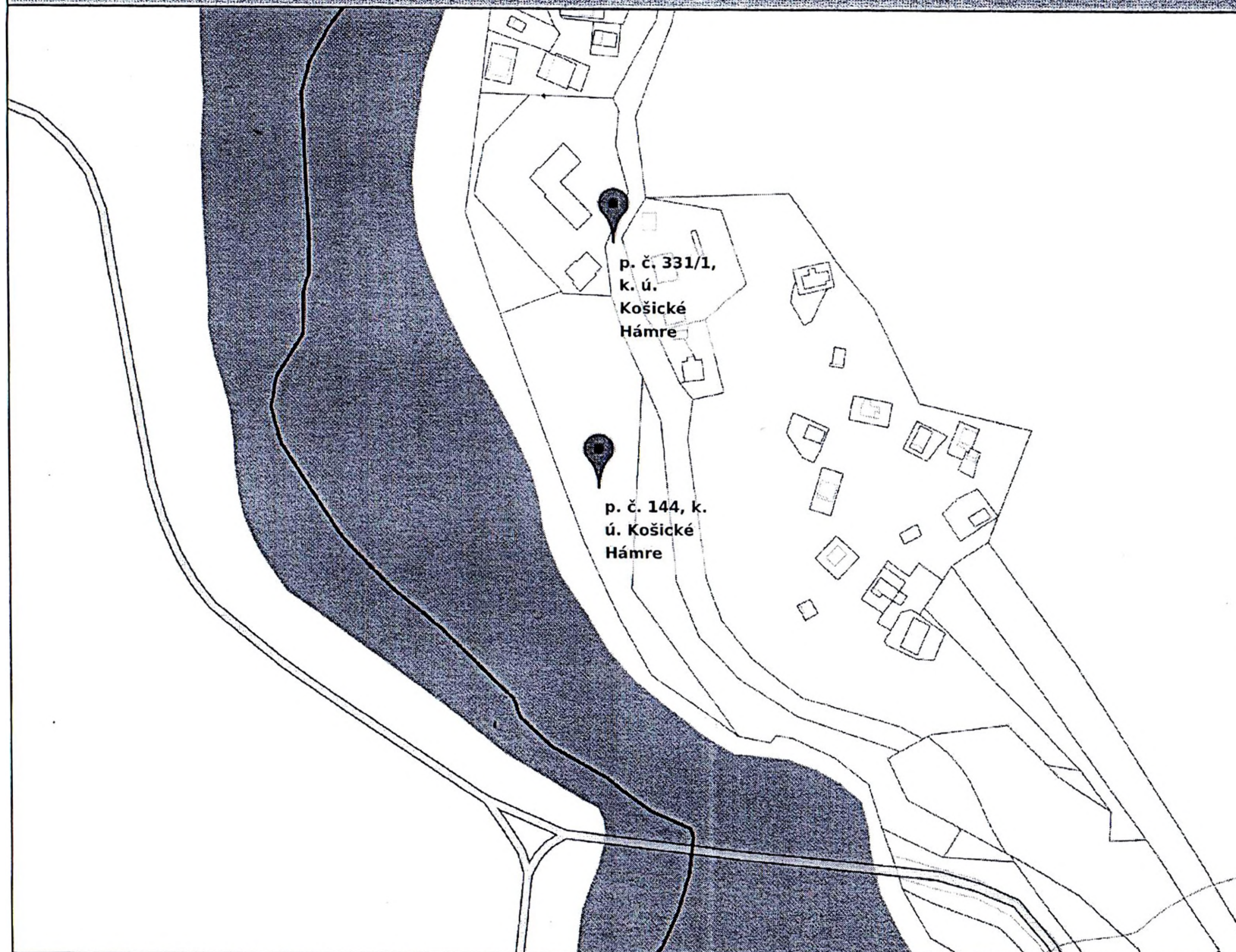
V Košiciach dňa

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

František Doša



Legenda

- ~ hlavné vodné toky
- ~ hlavné prítoky
- ~ prítoky
- ~ občasné a podzemné toky
- ~ umelé vodné kanály
- vodné plochy
-
- ~ vnútorná kresba
- ~ parcely C
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ významné ulice a námestia
- ~ ulice a cesty
- ~ iné komunikácie a chodníky
- ~ katastrálne územia

Mierka 1:2500