

2012000074

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa
§ 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
MUDr. Richardom Rašim. PhD., MPH
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO 0691135

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

zastúpený konateľom
JUDr. Ing. Viktor Lehotzký
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO 44518684

I.

Pohľadávkou mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. je záväzok
Bytového podniku mesta Košice s.r.o. vyplývajúci z :

- A.** Dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 obchodného zákonníka zo dňa 20. 12. 2011 **zostatok** vo výške **40 545,92 €**.
- B.** ČI. II. bod 1) a ČI. III. bod 1) a bod 11) Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009 (odvod príjmu z nájomného za obecné byty). Pohľadávka mesta Košice vyplývajúca z povinnosti *odvodu skutočného príjmu nájomného za obecné byty* celkom predstavuje € v členení:
- | | |
|--|--------------------|
| 1) december 2011 | 56 591,00 € |
| 2) <u>dodatočné platby za 1-11 /2011</u> | <u>44 899,00 €</u> |
| spolu | 101490,00 € |
| 3) dodatočné platby za rok 2009 | 36 458,00 € |
| 4) dodatočné platby za rok 2010 | 28 357,00 € |

V celkovej výške pohľadávky je zahrnutý záväzok BPMK, s.r.o. vyplývajúci z ČI. II. bod 8) Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009 a dodatku k zmluve č. 1 zo dňa 15. apríla 2010 (splátky úverov, ktoré sa uhrádzajú z nájomného za obecné byty) a jeho hodnota za **december 2011** predstavuje **16 261,52 €**.

Výška pohľadávky mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. **z odvodu nájomného k 31. decembru 2011** predstavuje **150 043,48 €** v členení:

- a) príjem za december 2011 + dodatočné platby za 1-11/2011 = 101 490,00 €, znížený o splátky úverov za december vo výške 16 261,52 € vo výške **85 228,48 €**,
b) príjem z dodatočných platieb za rok 2009 vo výške **36 458,00 €**,
c) príjem z dodatočných platieb za rok 2010 vo výške **28 357,00 €**.

Výška pohľadávky mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. pre účely vzájomného započítania pohľadávok predstavuje sumu 190 589,40 € slovom: jednostodevãťdesiattisícpäťstoosemdesiatdeväť 40/100 € (výška odvodu nájomného podľa písmena B v sume 150 043.48 € vrátane zostatku z dohody zo dňa 20. 12. 2011 vo výške 40 545,92 €).

U.

Pohľadávkou Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. voči mestu Košice je záväzok mesta Košice za obdobie k 31. 12. 2011, vyplývajúci zo Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009:

- | | |
|---|---|
| 1. ČI. III. bod 4), písm. b) - zostatková hodnota technického zhodnotenia majetku (december 2011) | 2 492,43 € |
| 2. ČI. III. bod 6). písm. b) - faktúra za služby spojené so správou obecných bytov
fač. 5111100621 (december 2011) | 995,68€
995,68€ |
| 3. ČI. III. bod 6). písm. c) - faktúry za údržbu a opravu spravovaných obecných bytov
fač. 5111100635 (december 2011)
fač. 5111100637 (december 2011) | 69 678,37€
33 632,06€
36 046,31€ |
| 4. ČI. III. bod 6), písm. d) - faktúra za náklady vyplývajúce z ročného vyúčtovania služieb v neobsadených bytoch
fač. 5111100189 (rok 2009+2010) * | 41020,10€
41 020,10€ |

Pohľadávka Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. voči mestu Košice podľa predložených dokladov predstavuje hodnotu 114 186,58 6 slovom: (jdnostoštrnásť-tisícjdnostooosemdesiatšesť 58/100 €).

III.

V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody **započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 31. 12. 2011 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t.j. 114 186,58 6 slovom: (jdnostoštrnásť-tisícjdnostooosemdesiatšesť 58/100 €).**

Zostatok pohľadávky mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody vo výške **76 402,82 €** bude predmetom vzájomného započítania pohľadávok v roku 2012.

IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach, 31. 12. 2011

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

JUDr. Ing. Viktor Lehotzký
konateľ BPMK, s.r.o.