

Dodatok č. 1

k zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 2011001660

uzavretej podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Košice

Zastúpené primátorom MUDr. Richard Raši, PhD., MPH

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11, Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK 2021186904

„ďalej len prenajímateľ“

Nájomca: Mgr. Gabriela Ursínyová - Vzdelávacia ustanovizeň

sídlo: Trieda SNP č. 42, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 41384377

DIČ: 1038013647

„ďalej len nájomca“

uzatvárajú dodatok č. 1 k zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 2011001660

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. Článok II. bod 1. sa dopĺňa o ustanovenia písmen r), s) a t) v nasledujúcom znení:

r) časť nebytového priestoru o výmere 12 m² nachádzajúceho sa v objekte MŠ Watsonova 2 Košice, - stavba so súpisným číslom 1911, na parcele č. 2454, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Severné mesto a je evidovaná Správou katastra Košice na LV č. 14117.

s) časť nebytového priestoru o výmere 16 m² nachádzajúceho sa v objekte MS Budapeštianska 3 Košice, - stavba so súpisným číslom 2446, na parcele č. 3638, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Nové Ľahanovce, a je evidovaná Správou katastra Košice na LV č. 978.

t) časť nebytového priestoru o výmere 16 m² nachádzajúceho sa v objekte MŠ Jaltská 33 Košice, - stavba so súpisným číslom 944, na parcele č. 2501, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Furča, a je evidovaná Správou katastra Košice na LV č. 1.

2. Zo zmluvy sa vypúšťajú ustanovenia týkajúce sa MŠ Park mládeže a MŠ Moldavská, čím dochádza k zrušeniu nájomného vzťahu k nebytovým priestorom MŠ Park mládeže a MŠ Moldavská ku dňu účinnosti tohto dodatku.
3. Bod 3. ČI. II. znie: Predmet nájmu je vyznačený v grafickej prílohe č. Ia až It, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Článok IV. bod 1. sa dopĺňa o ustanovenia písmen r), s) a t) v nasledujúcom znení:

r) MŠ Budapeštianska 3 - dva krát týždenne po 2 vyučovacie hodiny. Celkovo 60 hodín,
s) MŠ Wattsonova 2 - dva krát týždenne po 1 vyuč. hodinu. Celkovo 30 hodín,
t) MŠ Jaltská 33 - dva krát týždenne po 1 vyuč. hodinu. Celkovo 30 hod.
5. Článok V. bod 2. sa dopĺňa o ustanovenia písmen r), s) a t) v nasledujúcom znení:

r) na materskej škole Budapeštianska 3 Košice sumu: 192 €
s) na materskej škole Wattsonova 2 Košice sumu: 72 €
t) na materskej škole Jaltská 33 Košice sumu: 96 €
6. V čl. V. bod 3. sa mení uvedená výška nájomného na 2041,20 €
7. V čl. V. bod 4. sa menia uvedené sumy na:

sumu 1020,60 € nájomca zaplatí do 20.12.2011
sumu 1020,60 € nájomca zaplatí do 30.04.2012
8. Článok VI. bod 1. znie: Platby za služby spojené s nájmom (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2a až 2t tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
9. Článok VI. bod 2. sa dopĺňa o ustanovenia písmen r), s) a t) v nasledujúcom znení:

r) na MŠ Budapeštianska 3 Košice:
- za obdobie od 1.10. do 31.12.2011 predstavuje sumu 12,49€
- za obdobie od 1.1. do 30.6.2012 predstavuje sumu 18,86 €

s) na MŠ Wattsonova 2 Košice:
- za obdobie od 1.10. do 31.12.2011 predstavuje sumu 3,37 €
- za obdobie od 1.1. do 30.6.2012 predstavuje sumu 3,48 €

t) na MŠ Jaltská 33 Košice:
- za obdobie od 1.10. do 31.12.2011 predstavuje sumu 4,96 €
- za obdobie od 1.1. do 30.6.2012 predstavuje sumu 5,17 €

10. Celková výška prevádzkových nákladov uvedená v bode 3. Čl. VI. predstavuje 285,79 €.

11. V čl. VI. bod 4. sa menia uvedené sumy na:

sumu 142,89 € nájomca zaplatí do 20.12.2011

sumu 142,89 € nájomca zaplatí do 30.04.2012

12. Súčasťou dodatku sú prílohy 1r až 1t a prílohy 2r až 2t.

13. Zmluva o nájme sa dopĺňa o prílohy č. 1r, 1s, 1t, - grafická príloha nájomných priestorov Mí Budapeštianska 3, MS Wattsonova 2 a MS Jaltská 33 a o prílohy č. 2r, 2s a 2t - výpočet prevádzkových nákladov.

14. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.

15. Tento dodatok a prílohy podľa bodu 13. tohto článku tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 2011001660 zo dňa 27.7.2011

16. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

17. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a dva nájomca.

V Košiciach dňa: 16. 12. 2011

V Košiciach dňa:

prenajímateľ:

nájomca: