

Dodatok č. 1

**k Zmluve č. 2011000996 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľnosti
na Kováčskej 20 v Košiciach zo dňa 19. 5. 2011**

Zmluvné strany

1. Vlastník: **Mesto Košice**
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: MUDr. Richard **Raši**, PhD., MPH
primátor mesta Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len vlastník)

2. Spoločnosť: **Správa majetku mesta Košice, s. r. o.**
Sídlo: Hlavná č. 68, 040 01 Košice
Štatutárny orgán : Ing. Milan **Jankura**, konateľ
IČO: 31 682 421
DIČ : 2020485588
IČ DPH : SK 2020485588

(ďalej len spoločnosť)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách Zmluvy č. 2011000996 zo dňa 19. 5. 2011:

1. Článok VI. Osobitné ustanovenia

Bod 2. sa v celom rozsahu nahrádza textom a znie:

„ 2. Spoločnosť nepreberá na seba povinnosti vyplývajúce zo Zákona o ochrane pred požiarmi č. 314/2001 Z. z. a vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii pre majetok vymedzený v bode 1. ČI. II. tejto zmluvy. ^M

2. Príloha č. 1 sa v celom rozsahu nahrádza textom a znie:

Poplatky spojené s užívaním priestorov MMK (Archív mesta Košice)**Poskytované služby:**

výmera priestorov (archívne priestory, schodištia, pavlače, vstup na prízemí); 1 598,38 m²

Predpokladané náklady

Média a názov služby	Ročne v € bez DPH	Ročne v € s DPH	Mesačne v € bez DPH	Mesačne v € s DPH
Elektrická energia (záloha)	15 000,00	18 000,00	1 250,00	1 500,00
Vodné-stočné, zráž. voda (záloha)	100,00	120,00	8,33	10,00
Komunálny odpad (záloha)	41,00	49,20	3,42	4,10
Upratovanie	2 520,00	3 024,00	210,00	252,00
Zimná a let. údržba okolia budovy	420,00	504,00	35,00	42,00
Revízie (elektro, voda, bleskozvod výťah)	760,00	912,00	63,33	76,00
Deratizácia	75,00	90,00	6,25	7,50
Dopravné	80,00	96,00	6,67	8,00
Materiál na opravy a údržbu	600,00	720,00	50,00	60,00
Elektr. zabezpečovací systém (EZS)	120,00	144,00	10,00	12,00
Mzda a osobné náklady správcu (poistné, OPP, stravné)	1 320,00	1 584,00	110,00	132,00
Režijná prirážka 10 %	2 103,60	2 524,32	175,30	210,36
SPOLU náklady v € :	23 139,60	27 767,52	1 928,30	2 313,96

DPH bude uplatňovaná podľa platných právnych predpisov.

Vyúčtovanie zálohových platieb (elektrická energia, vodné stočné, zrážková voda, komunálny odpad) vykoná SMMK, s.r.o. do 30 dní od obdržania konečných ročných faktúr od dodávateľov médií a služieb.

V ostatných častiach ostáva zmluva č. 2011000996 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľnosti na Kováčskej 20 v Košiciach zo dňa 19. 5. 2011 nezmenená.

Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 2011000996 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľnosti na Kováčskej 20 v Košiciach zo dňa 19.5.2011.

Dodatok č. 1 k zmluve č. 2011000996 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľnosti na Kováčskej 20 v Košiciach zo dňa 19. 5. 2011 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 3 rovnopisy.

V Košiciach dňa

14. 12. 2011

Vlastník:

Spoločnosť:

Mesto Košice
MUDr. Richard **Raši**, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Správa majetku mesta Košice, s. r. o.
Ing. Milan **Jankura**
konateľ