

2011002560

Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti
uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44 518 684
DIČ: 2022722075
IČ DPH: SK 2022722075
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 22846/V
Štatutárny orgán: JUDr. Ing. Viktor Lehotzký, konateľ spoločnosti

/ďalej len „požičiavateľ“/

a

Obchodné meno: **Mesto Košice - Mestská polícia Košice**
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
V mene ktorého koná: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta

/ďalej len „vypožičiavateľ“/

I.

Predmet a účel zmluvy

f

- 1.1 Predmetom výpožičky sú oceľové prístrešky nachádzajúce sa v areáli požičiavateľa na Južnom nábreží 13 v Košiciach evidované v katastri nehnuteľností na LV. č. 1, okres Košice IV, katastrálne územie Nižná Uvrat' na parcele č. 1404/15 vo výmere 432 m² (ďalej len „predmet výpožičky“).
- 1.2 Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky v zmysle bodu 1.1 tejto zmluvy na bezplatné užívanie za účelom jeho využitia pre potreby Mestskej polície - Košice na skladové priestory.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Vypožičiavateľ prehlasuje, že je mu známy súčasný stav predmetu výpožičky.
- 2.2 K odovzdaniu a prevzatíu predmetu výpožičky dôjde na základe písomného protokolu, ktorý vyhotoví požičiavateľ.
- 2.3 Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky na účel dohodnutý v tejto zmluve.

Doba platnosti zmluvy

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to odo dňa podpísania preberacieho protokolu.
- 3.2 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že túto zmluvu je možné skončiť:
- a/ **výpoveďou bez uvedenia dôvodu**
výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť od 1. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - b/ **zánikom predmetu výpožičky,**
 - c/ **písomnou dohodou zmluvných strán ku ktorémukoľvek dňu.**
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely doručovania výpovede sa za deň doručenia považuje deň prevzatia poštovej zásielky alebo deň uloženia zásielky ak sa zásielka vráti druhej strane ako nedoručená, nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie je rozhodná adresa, ktorá je ako sídlo uvedená v záhlaví tejto zmluvy.

IV.*Spoločné a záverečné ustanovenia*

- 4.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 4.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, z toho jeden obdrží požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
- 4.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy.
- 4.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a prehlasujú, že zodpovedá ich slobodnej vôli a nebola dojednaná v tiesni yii za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú zmluvné strany svoje podpisy.

Za požičiavateľa:

V Košiciach, dňa

Za vypožičiavateľa:

V Košiciach, dňa 25.11.2011

JUDr. Ing. Viktor Lehotzký
konateľ spoločnosti

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Vypracovala: Mgr. Čiderová

Za správnosť: JUDr. Saxová



BYTOVÝ PODNIK MESTA KOSICE, s.r.o.
B P M K Južné nábrežie 13. 042 19 Košice
HBH

ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEBYTOVÉHO PRIESTORU

v objekte / obytnom dome na ulici JUŽNÉ NÁBREŽIE 13
- OCELOVÉ PRÍSTREŠKY -

Dňa 1.12.2011 bol odovzdaný (prevzatý) nebytový priestor v objekte / obytnom dome na ulici JUŽNÉ NÁBREŽIE 13 od (po) BPMK, s.r.o.

Odovzdávania (prevzatia) sa zúčastnili:

za BPMK, s.r.o.: Ing. FEDELEHOVÁ

nájomca:

Nájomca je upovedomý o hlavných uzáveroch TÚV a SV, o udržiavaní poriadku a zabezpečení čistoty chodníkov prilahlých a prístupových k NP. V prípade havárie je povinný NP sprístupniť a taktiež aj v prípade keď sa v NP nachádzajú uzávieracie ventily ÚK a vody.

BPMK, s.r.o. /nájomca odovzdal / prevzal nebytový priestor v nasledujúcom stave:

1) kúrenie: a) spoločné TÚV: a) centr. dodávka
b) vlastné b) vlastná

2) rozvod elek. energie - elektromer: počiatkový stav: kwh
konečný stav: kwh
energia spoločných priestorov: áno/nie

3) zariadenie predmety: batéria ks
umývadlo ks
WC misa ks
iné ks

4) vodomer/merač: spoločný
vlastný: počiatkový stav: SV m3
TÚV m3

5) iné:

OCELOVÉ PRÍSTREŠKY - UZATVORENÉ

Počet odovzdaných kľúčov: ks

V Košiciach: 1.12.2011

Za nájomcu:

Odovzdal:

Prevzal: C

V Košiciach dňa 1.12.2011

Za BPMK, s.r.o.:

Odovzdal: J

Prevzal:

V Košiciach dňa 1.12.2011