

ZBROJNICHÁ, s.r.o., IČO : 44 525 214, Vodárenská č. 6/646,040 01 Košice, zastúpená konateľom spoločnosti Andrea Barakat

**Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 01 Košice**

Vec : Odstúpenie od zmluvy

Dňa 14.08.2009 bola, medzi Prenajímateľom Mestom Košice a Nájomcom ZBROJNICHÁ, s.r.o., uzatvorená nájomná zmluva č. 2009000801, predmetom ktorej bol nájom nehnuteľnosti, časti pozemku p. č. 2555/1 k. ú. Stredné mesto o výmere 36 m2, zapísanej na LV č. 10 527, vedenej ako zastavané plochy a nádvoría.

Podľa Článku VI - Doba nájmu, odseku 2, nájom podľa vyššie uvedenej nájomnej zmluvy možno skončiť aj odstúpením od zmluvy v zmysle ČI. VII, bod 9.

Podľa ČI. VII, bod 9 Nájomnej zmluvy : „ V prípade, že nájomca nezaháji výstavbu do 12 mesiacov od podpísania tejto zmluvy, má prenajímateľ i nájomca právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom doručenia.“

Keďže nájomná zmluva č. 2009000801 bola medzi Prenajímateľom a Nájomcom uzavretá dňa 14.08.2009 a nájomca do 12 mesiacov od podpísania zmluvy nezahájil výstavbu, Nájomca v zmysle ČI. VII, bod 9,

odstupuje

od Nájomnej zmluvy č. 2009000801, uzavretej dňa 14.08.2009 medzi Prenajímateľom Mestom Košice a Nájomcom ZBROJNICHÁ, s.r.o., súčinnosťou ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy Prenajímateľovi.

V Košiciach, dňa 30.03.2011

Zbrojničná, s.r.o.
nájomca