

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 zákona NR SR č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1. OBJEDNÁVATEL:** Mesto Košice Tr. SNP 48/A 040 11 Košice
 Zastúpený: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904
 IČODPH: SK2021186904
- 1.2. ZHOTOVITEĽ:** Ing. arch. Ján Sekan
 Zastúpený: Ján Sekan
 IČO: 33635943
 DIČ: 1020627729
 IČ DPH: neplatca DPH
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:
 Kontakt:
 e-mail:

Čl. II. Predmet zmluvy

- 11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve objednávateľovi odovzdá dielo:

Zmeny a doplnky územného plánu zóny Košice-Myslava (ďalej len ZaD).

Predmetom dodávky sú zmeny a doplnky Územného plánu zóny Myslava s celoplošnou aktualizáciou ÚPN - v zmysle Požiadavky na riešenie **ZaD**

- 11.2. V prípade potreby, ktorá vyplynie z prerokovania **ZaD** sa zhotoviteľ zaväzuje upraviť návrh po prerokovaní, resp. v prípade potreby, ktorá vyplynie zo schvaľovania návrhu v mestskom zastupiteľstve, spracovať čistopis **ZaD**.

- 11.3. Dielo bude mať tieto samostatné časti

- | | |
|-------|---|
| a | pracovný koncept zmeny územného plánu |
| í o , | návrh zmeny územného plánu pre potreby prerokovania |
| í o g | návrh zmeny územného plánu pre potreby schvaľovania s návrhom dodatku k VZN |
| o a | čistopis zmeny územného plánu s čistopisom VZN |

Čl. III. Obsah a rozsah diela

- 111.1. ZaDbudú spracované v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v analógovej aj digitálnej forme v nasledovnom rozsahu:

A) Grafická časť:

- | | |
|--|------------|
| • výkres č. 1: Širšie vzťahy | m 1:10 000 |
| • výkres č. 2: Komplexný návrh, doprava | m 1:2000 |
| • výkres č. 3: Návrh technickej infraštruktúry | m 1:2000 |
| • výkres č. 4: Záber PPF | m 1:2000 |

B) Textová časť:

- Sprievodná správa (časti, ktoré sa menia)
- Regulačný plán územného rozvoja (časti, ktoré sa menia)

Čl. IV. Cena za dielo

- IV. 1. Cena za dielo podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške: **3495,00-€** (slovom tritisíc štyristodeväťdesiatpäť Euro)
- IV.2. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu dodávky.
- IV.3 Fakturácia prebehne v dvoch kolách:
- po dodaní návrhu **ZaD (bod V.3b)** tejto zmluvy), vo výške 2620,00- €
 - po dodaní čistopisu **ZaD (bod V.3d)** tejto zmluvy), vo výške 875,00- €.
- IV.4. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.
- IV.5. V cene diela je započítaná cena CD s digitalizovaným tvarom textovej a grafickej časti návrhu zmien a doplnkov územného plánu mesta ako aj cena CD s digitalizovaným čistopisom ÚPN -Z.
- IV. 6. Cena podľa bodu IV. 1. predstavuje cenu za dielo vypracované a odovzdané podľa čl. V, vrátane nákladov na rozmnožovanie častí diela pre potreby prerokovania.

Čl. V Termín, miesto a spôsob odovzdania a dodania predmetu zmluvy

- V. 1. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním úlohy objednávateľovi.
- V.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať termíny, ako čiastkové tak i konečný, podľa časového harmonogramu vypracovaného obstarávateľom a schváleného objednávateľom
- V.3. Objednávateľovi bude odovzdaný predmet zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- a. pracovný koncept zmeny územného plánu do 23.09.2011
 - (3. návrh zmeny územného plánu pre potreby prerokovania do 26.09.2011
 - % . návrh zmeny územného plánu pre potreby schvaľovania v mestskom zastupiteľstve do 7.11.2011, do 8:30 hod.
 - ô. čistopis zmeny územného plánu so schvaľovacou doložkou do 30 dní od schválenia v mestskom zastupiteľstve
- V.4. Predmet zmluvy **podľa bodu V.3b** tejto zmluvy bude odovzdaný 6x v papierovej forme poskladaný na formát A4, spracovaný formou priesvitiek s výrezom pôvodného územného plánu, použitím rovnakého grafického a farebného značenia ako u pôvodného UPD. Digitálna verzia bude odovzdaná na CD nosiči v súboroch s koncovkou .dgn, .pdf a .rtf, v štruktúre digitálnej verzie UPD v rozsahu podľa analógovej časti. Digitálna verzia v súboroch s koncovkou pdf, určená pre zverejnenie na webovej stránke bude mať max. veľkosť jedného súboru 3 MB.
- V.5. Predmet zmluvy **podľa bodu V.3c** tejto zmluvy, bude odovzdaný 3x v papierovej forme poskladaný na formát A4, spracovaný formou priesvitiek s výrezom pôvodného územného plánu, použitím rovnakého grafického a farebného značenia ako u pôvodného UPD. Digitálna verzia bude odovzdaná na CD nosiči v súboroch s koncovkou .dgn, .pdf a .rtf, v štruktúre digitálnej verzie UPD v rozsahu podľa analógovej časti. Digitálna verzia v súboroch s koncovkou pdf, určená pre zverejnenie na webovej stránke bude mať max. veľkosť jedného súboru 3 MB.
- V.6. Predmet zmluvy **podľa bodu V.3d** tejto zmluvy, bude odovzdaný 6x v papierovej forme poskladaný na formát A4, spracovaný formou priesvitiek s výrezom pôvodného územného plánu, použitím rovnakého grafického a farebného značenia ako u pôvodného UPD. Digitálna verzia bude odovzdaná na CD nosiči v súboroch s koncovkou .dgn, .pdf a .rtf, v štruktúre digitálnej verzie UPD v rozsahu podľa analógovej časti. Digitálna verzia v súboroch s koncovkou pdf, určená pre zverejnenie na webovej stránke bude mať max. veľkosť jedného súboru 3 MB.
- V.7. Miesto dodania je Útvar hlavného architekta mesta Košice, Tr. SNP 48/a, 040 11 Košice.
- V. 8. O prevzatí predmetu zmluvy zhotoviteľ vyhotoví protokol o odovzdaní a prevzatí.

Čl. VI. Vlastníctvo diela

- VI. 1. Výsledky súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy o dielo sú bezvýhradným vlastníctvom objednávateľa.
- VI.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výsledky, ani podklady poskytnuté objednávateľom, súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy o dielo neposkytne bez súhlasu objednávateľa tretej osobe. Pre svoje potreby zhotoviteľ môže využiť tieto výsledky alebo podklady po písomnom súhlase objednávateľa.

Čl. VII. Zastupovanie vo veciach technických, vykonávanie kontroly, záruka a reklamácie

- VII.1. Za objednávateľa je v technických otázkach poverený rokovať Ing. arch. Martin Jerguš, poverený zastupovaním hlavného architekta mesta, UHA mesta Košice, tel. 4
- VII.2. Za zhotoviteľa je v technických otázkach poverený rokovať Ing. arch. Ján Sekan, odborne spôsobilá osoba podľa §4 zákona SNR č. 138/1992 zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, oprávnená vykonávať činnosti vo výstavbe v rozsahu „spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie"
- VII.3. Objednávateľ je povinný si prekontrolovať do 30 dní dodaný predmet zmluvy a prípadné chyby písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. V reklamácií musí byť popis reklamovaného nedostatku alebo chyby.
- VII.4. Objednávateľ má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku, alebo chyby plnenia.
- VII.5. Objednávateľ má v priebehu spracovávaní diela právo na výkon kontroly z hľadiska kvality, koordinácie spracovávaní, ako aj predpokladov splnenia termínu plnenia.

Čl. VIII. Ostatné ustanovenia

- VIII.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
- VIII.2. Túto zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K písomným návrhom dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť navrhovateľovi do päť dní od ich doručenia.
- VIII.3. Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou o dielo, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- VIII.4. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia.

Čl. IX. Podpisy zmluvných strán

v Košiciach

dňa:

13. 09. 2011

za objednávateľa :

dňa:
14/09/2011
za zhotoviteľa:

primátor mesta
V