

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 zákona NR SR č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

ČI. I. Zmluvné strany

- 1.1. OBJEDNÁVATEĽ: Mesto Košice Tr. SNP 48/A 040 11 Košice
Zastúpený: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČODPH: SK2021186904
- 1.2. ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Ján Sekan
Zastúpený: Ján Sekan
IČO: 33635943
DIČ: 1020627729
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Kontakt:
e-mail:

ČI. II. Predmet zmluvy

- 11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve objednávateľovi odovzdá dielo:

Zmeny a doplnky územného plánu HSA Košice (ďalej len **ZaD).**

Predmetom dodávky sú zmeny a doplnky Územného plánu hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice 2011 - v zmysle Požiadavky na riešenie **ZaD**

- 11.2. V prípade potreby, ktorá vyplynie z prerokovania **ZaD** sa zhotoviteľ zaväzuje upraviť návrh po prerokovaní, resp. v prípade potreby, ktorá vyplynie zo schvaľovania návrhu v mestskom zastupiteľstve, spracovať čistopis **ZaD**.

- 11.3. Dielo bude mať tieto samostatné časti

- a. pracovný koncept zmeny územného plánu
- b. návrh zmeny územného plánu pre potreby prerokovania
- c. návrh zmeny územného plánu pre potreby schvaľovania s návrhom dodatku k VZN
- d. čistopis zmeny územného plánu s čistopisom VZN

ČI. III. Obsah a rozsah diela

- III. 1. **ZaD** budú spracované v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v analógovej aj digitálnej forme v nasledovnom rozsahu:

A) Grafická časť:

- výkres č. 2: Komplexný urbanistický návrh, návrh dopravy a ÚSES m 1:10 000
- výkres č. 3: Vyhodnotenie záberu PPF m 1:10 000

B) Textová časť:

- Sprievodná správa (časti, ktoré sa menia)
- Regulatívy pre územný rozvoj (časti, ktoré sa menia)

ČI. IV. Cena za dielo

- IV. 1. Cena za dielo podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **5500,00-** € (slovom päťtisícpäťsto Euro).

- IV.2. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu dodávky.
- IV.3 Fakturácia prebehne v dvoch kolách:
 po dodaní návrhu **ZaD (bod V.3b tejto zmluvy)**, vo výške 4125,-€
 po dodaní čistopisu **ZaD (bod V.3d tejto zmluvy)**, vo výške 1375,- €.
- IV.4. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.
- IV.5. V cene diela je započítaná cena CD s digitalizovaným tvarom textovej a grafickej časti návrhu zmien a doplnkov územného plánu mesta ako aj cena CD s digitalizovaným čistopisom **ÚPN - Z.**
- IV.6. Cena podľa bodu IV.1. predstavuje cenu za dielo vypracované a odovzdané podľa čl. V, vrátane nákladov na rozmnožovanie častí diela pre potreby prerokovaní.

Čl. V Termín, miesto a spôsob odovzdania a dodania predmetu zmluvy

- V. 1. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním úlohy objednávateľovi.
- V.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať termíny, ako čiastkové tak i konečný, podľa časového harmonogramu vypracovaného obstarávateľom a schváleného objednávateľom.
- V.3. Objednávateľovi bude odovzdaný predmet zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- a. pracovný koncept zmeny územného plánu.....do 19.09.2011
 - b. návrh zmeny územného plánu pre potreby prerokovania.....do 22.09.2011
 - c. návrh zmeny územného plánu pre potreby schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.....do 7.11.2011
od dodania pokynov pre úpravu návrhu po prerokovaní
 - d. čistopis zmeny územného plánu so schvaľovacou doložkou.....do 30 dní od schválenia v mestskom zastupiteľstve
- V.4. Predmet zmluvy **podľa bodu V.3b** tejto zmluvy bude odovzdaný 6x v papierovej forme poskladaný na formát A4, spracovaný formou priesvitiek s výrezom pôvodného územného plánu, použitím rovnakého grafického a farebného značenia ako u pôvodného UPD. Digitálna verzia bude odovzdaná na CD nosiči v súboroch s koncovkou .dgn, .pdf a .rtf, v štruktúre digitálnej verzie UPD v rozsahu podľa analógovej časti. Digitálna verzia v súboroch s koncovkou pdf, určená pre zverejnenie na webovej stránke bude mať max. veľkosť jedného súboru 3 MB.
- V.5. Predmet zmluvy **podľa bodu V.3c** tejto zmluvy, bude odovzdaný 3x v papierovej forme poskladaný na formát A4, spracovaný formou priesvitiek s výrezom pôvodného územného plánu, použitím rovnakého grafického a farebného značenia ako u pôvodného UPD. Digitálna verzia bude odovzdaná na CD nosiči v súboroch s koncovkou .dgn, .pdf a .rtf, v štruktúre digitálnej verzie UPD v rozsahu podľa analógovej časti. Digitálna verzia v súboroch s koncovkou pdf, určená pre zverejnenie na webovej stránke bude mať max. veľkosť jedného súboru 3 MB.
- V.6. Predmet zmluvy **podľa bodu V.3d** tejto zmluvy, bude odovzdaný 6x v papierovej forme poskladaný na formát A4, spracovaný formou priesvitiek s výrezom pôvodného územného plánu, použitím rovnakého grafického a farebného značenia ako u pôvodného UPD. Digitálna verzia bude odovzdaná na CD nosiči v súboroch s koncovkou .dgn, .pdf a .rtf, v štruktúre digitálnej verzie UPD v rozsahu podľa analógovej časti. Digitálna verzia v súboroch s koncovkou pdf, určená pre zverejnenie na webovej stránke bude mať max. veľkosť jedného súboru 3 MB.
- V.7. Miesto dodania je Útvar hlavného architekta mesta Košice, Tr. SNP 48/a, 040 11 Košice.
- V.8. O prevzatí predmetu zmluvy zhotoviteľ vyhotoví protokol o odovzdaní a prevzatí.

Čl. VI. Vlastníctvo diela

- VI. 1. Výsledky súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy o dielo sú bezvýhradným vlastníctvom objednávateľa.
- VI.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výsledky, ani podklady poskytnuté objednávateľom, súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy o dielo neposkytne bez súhlasu objednávateľa tretej osobe. Pre svoje potreby zhotoviteľ môže využiť tieto výsledky alebo podklady po písomnom súhlase objednávateľa,

Čl. VII. Zastupovanie vo veciach technických, vykonávanie kontroly, záruka a reklamácie

- VII. 1. Za objednávateľa je v technických otázkach poverený rokovať Ing. arch. Martin Jerguš, poverený zastupovaním hlavného architekta mesta, UHA mesta Košice, tel.

- VII.2. Za zhotoviteľa je v technických otázkach poverený rokovať Ing. arch. Ján Sekan, odborne spôsobilá osoba podľa §4 zákona SNR č. 138/1992 zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, oprávnená vykonávať činnosti vo výstavbe v rozsahu „spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie"
- VII.3. Objednávateľ je povinný si prekontrolovať do 30 dní dodaný predmet zmluvy a prípadné chyby písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. V reklamácií musí byť popis reklamovaného nedostatku alebo chyby.
- VII.4. Objednávateľ má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku, alebo chyby plnenia.
- VII.5. Objednávateľ má v priebehu spracovávaní diela právo na výkon kontroly z hľadiska kvality, koordinácie spracovávaní, ako aj predpokladov splnenia termínu plnenia.

Čl. VIII. Ostatné ustanovenia

- VIII. 1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
- VIII.2. Túto zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K písomným návrhom dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť navrhovateľovi do päť dní od ich doručenia.
- VIII.3. Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou o dielo, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- VIII.4. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia.

Čl. IX. Podpisy zmluvných strán

v Košiciach

dňa:

13. 09. 2011

za objednávateľa:

dňa:

14/09/2011

za zhotoviteľa:

primátor mesta