

**Dodatok č. 2 k zmluve o nájme č. 244/12/2008 zo dňa 22.12.2008****Článok I.  
Zmluvné strany****Prenajímateľ: Mesto Košice**

Zastúpené primátorom MUDr. Richard Raši, PhD., MPH

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11, Košice

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

„ďalej len prenájomca“

**Nájomca:**

**Futbalová akadémia Benecol, o. z.**

sídlo: Postupimská 37, 040 22 Košice

zastúpená: René Babušík, prezident

IČO: 35562439

„ďalej len nájomca“

**Preambula:** Vychádzajúc z poznania, že nájomca zhodnotil prenajatý majetok po 1.9.2009 aj inak ako bolo dojednané o vykonaní investícií podľa Dodatku č. 1 zo dňa 9.12.2010, prehlasujú zmluvné strany potrebu vzájomne vyporiadať aj oprávnené náklady nájomcu vynaložené na opravu nutnú pre riadne užívanie predmetu nájmu v súlade s dohodnutým účelom užívania.

**Článok II  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. Článok IV sa doplna o bod 6. ktorý znie: Prenajímateľ uznáva za oprávnené náklady nájomcu pri riadnom užívaní predmetu nájmu aj tie náklady, ktorými v rámci nutných opráv zhodnotil predmet nájmu po 1. 1.2009 a nezapočítava ich do sumy podľa bodu 2 Dodatku č. 1.
2. Článok IV sa dopĺňa o bod 7, ktorý znie: Zmluvné strany týmto vzájomne započítavajú dlžné nájomné za obdobie I./ 2009 až XII./2012 (11669.- €), úroky z omeškania za obdobie do 31.12.2012 (1532,74 €) a nájomné za I. až VI. 2013 ( 1458.625 €) spolu vo výške 14 660,365 € so sumou nákladov nájomcu podľa bodu 6 článku IV vo výške 14 660,365 € z faktúry č. 2010 901 vystavenej dodávateľom Barényi Viliam zo dňa 20. 9. 2010 na sumu 15 000.- €.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na vvebovom sídle prenájomcu.

4. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a dva nájomca.

13 FEB. MA

V Košiciach, dňa:

V Košiciach, dňa: 11. 2. 2013

**MUDr. Richard Raši, PhD., MPH**

**primátor mesta Košice**

**René Babušík**

**prezident FA Benecol Košice, o. z.**