

2013000107

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCTVA POZEMKU

uzavretá podľa § 5 odst. 1 zákona Národnej rady SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov
a nebytových priestorov v znení zmien a doplnkov

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúci: **MESTO KOŠICE** zastúpené primátorom MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 KOŠICE
100:00691135 DIČ: 2021186904 IČ DPH: SK2021186904

Kupujúci:

č. 1 **MARUŠ MILAN, i**

trvalý pobyt: TRIEDA SNP 83, 040 11 KOŠICE

MARUŠOVÁ RADMILA,

, trvalý pobyt: TRIEDA SNP 83, 040 11 KOŠICE

- ako **bezpodieloví spoluvlastníci** bytu č. 4 na 2. poschodí vo vchode č. 1, bytového domu
KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181,
zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudli kúpnu
zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-1825/2006 a V-8430/2009.

č. 2 **SOBOTKOVÁ ZLATA**_____

trvalý pobyt: ADLEROVA 13, 040 22 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 6 na 2. poschodí vo vchode č. 1, bytového domu
KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181,
zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu
zmluvou, vklad povolený pod číslom V-9879/2011.

č. 3 **SOBOTKA LADISLAV,**

trvalý pobyt: KURSKÁ 17, 040 22 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 8 na 3. poschodí vo vchode č. 1, bytového domu
KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181,
zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu
zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-6449/2007 a V-8430/2009.

č. 4 HRICIŠINOVÁ ALENA, Ing.,

trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 1, 040 01 KOŠICE

HRICIŠIN JOZEF, Ing.,

trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 1, 040 01 KOŠICE

- ako **bezpodieloví spoluvlastníci** bytu č. 12 na 4. poschodí vo vchode č. 1, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudli kúpnu zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-534/2000 a V-8430/2009.

č. 5 PONČÁKOVÁ LÍVIA,

trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 1, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 15 na 5. poschodí vo vchode č. 1, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-1371/2000 a V-8430/2009.

č. 6 SOVIUSOVÁ ILSE,

trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 3, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 102 na 1. poschodí vo vchode č. 3, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu zmluvou, osvedčením o dedičstve a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-527/2007, Z-291/03 a V-8430/2009.

č. 7 VARGOVÁ HELENA, i

, trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 3, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 106 na 2. poschodí vo vchode č. 3, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-530/2000 a V-8430/2009.

č. 8 DRÁBOVÁ OL'GA,

trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 3, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 107 na 3. poschodí vo vchode č. 3, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-525/2000 a V-8430/2009.

č. 9 GUĽOVÁ GABRIELA,

trvalý pobyt: KUZMÁNYHO 3, 040 01 KOŠICE

poradové číslo 9.1

JENČÍK MARIÁN,

trvalý pobyt: KEŽMARSKÁ 34, 040 11 KOŠICE

poradové číslo 9.2

- ako **podieloví spoluvlastníci** bytu č. 110 na 4. poschodí vo vchode č. 3, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudli kúpnu zmluvou, osvedčením o dedičstve a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-545/2000, Z-1429/03, V-8430/2009.

č. 10 VILÁGIOVÁ ZUZANA,

trvalý pobyt: OSTRAVSKÁ 6, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 204 na 2. poschodí vo vchode č. 2, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol darovacou zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-6473/2008 a V-8430/2009.

č. 11 FRITZKÝ MAROŠ,

, trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 205 na 2. poschodí vo vchode č. 2, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol darovacou zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-1034/2007 a V-8430/2009.

č. 12 KALAPOŠOVÁ MIROSLAVA, MUDr.,

trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2,

040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 210 na 4. poschodí vo vchode č. 2, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-555/2000 a V-8430/2009.

č. 13 GACÍK JURAJ, Ing.,

trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 211 na 4. poschodí vo vchode č. 2, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol dohodou o vypořádání BSM a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-1780/09 a V-8430/2009.

č. 14 DZUROVÁ PETRA, MUDr.,

trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 040 01 KOŠICE

poradové číslo 14.1

DZURO TIBOR, Ing.,

, trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 31, 040 01 KOŠICE

poradové číslo 14.2

- ako **podieloví spoluvlastníci** bytu č. 214 na 5. poschodí vo vchode č. 2, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudli kúpnu zmluvou, vklad povolený pod číslom V-10719/2010.

č. 15 BARANYIOVÁ VIERA,

, trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 216 na 6. poschodí vo vchode č. 2, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol darovacou zmluvou, vklad povolený pod číslom V-8911/2011.

č. 16 MILDER LADISLAV, Mgr.,

trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 4, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 305 na 1. poschodí vo vchode č. 4, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnu zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-540/2000 a V-8430/2009.

č. 17 KAŠČÁKOVÁ ANNA, Ing.,
trvalý pobyt: 094 22 NIŽNÝ HRUŠOV 254

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 308 na 2. poschodí vo vchode č. 4, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol zámennou zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-1320/09 a V-8430/2009

č. 18 OLAHOVÁ ŠTEFÁNIA,
, trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 4, 040 01 KOŠICE

- ako **výlučný vlastník** bytu č. 309 na 2. poschodí vo vchode č. 4, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudol kúpnou zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-7554/09 a V-8430/2009.

č. 19 ZELINKA TIBOR
trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 4, 040 01 KOŠICE

ZELINKOVÁ OL'GA,
trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 4, 040 01 KOŠICE

- ako **bezpodieloví spoluvlastníci** bytu č. 312 na 3. poschodí vo vchode č. 4, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudli kúpnou zmluvou a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-557/2000 a V-8430/2009.

č. 20 SAFKOVÁ ANNA,
, trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 4, 040 01 KOŠICE

KOTAYOVÁ EVA, Mgr.,
trvalý pobyt: PARK ANGELINUM 4, 040 01 KOŠICE

POLLÁKOVÁ JARMILA,
trvalý pobyt: ČINGOVSKÁ 6, 040 12 KOŠICE

SAFKO JOZEF,
, trvalý pobyt: ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 4, 040 01 KOŠICE

VARGOVÁ IVONA,
trvalý pobyt: POLIANSKA 2, 040 01 KOŠICE

- ako **podieloví spoluvlastníci** bytu č. 318 na 5. poschodí vo vchode č. 4, bytového domu KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4 v Košiciach, súpisné číslo 1181, zapísanom na liste vlastníctva 13585, katastrálne územie: HUŠTÁKY, ktorý nadobudli kúpnou zmluvou, osvedčením o dedičstve a zmluvou o vstavbe, vklad povolený pod číslom V-1357/2000, Z-8059/10 a V-8430/2009.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK II.
PREDMET ZMLUVY

1 Predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na

a) zastavanom pozemku:

parcela registra "C" číslo 3778 druh ZAST.PL. A NÁDVORIA o výmere 709 m2 zapísanom na liste vlastníctva č. 12576.

parcela registra "C" číslo 3779 druh ZAST.PL. A NÁDVORIA o výmere 270 m2 zapísanom na liste vlastníctva č. 12576.

parcela registra "C" číslo 3780 druh ZAST.PL. A NÁDVORIA o výmere 209 m2 zapísanom na liste vlastníctva č. 12576.

1.1. Veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov na pozemkoch uvedených v bode 1 a ich kúpna cena je pre jednotlivých kupujúcich stanovená takto:

Podiel	V prospech kupujúceho	Kúpna cena
11716/1000000	pre kupujúcich pod č. 1	406,56 EUR
11946/1000000	pre kupujúceho pod č. 2	414,56 EUR
11637/1000000	pre kupujúceho pod č. 3	403,84 EUR
11946/1000000	pre kupujúcich pod č. 4	414,56 EUR
11946/1000000	pre kupujúceho pod č. 5	414,56 EUR
11637/1000000	pre kupujúceho pod č. 6	403,84 EUR
11623/1000000	pre kupujúceho pod č. 7	403,34 EUR
11590/1000000	pre kupujúceho pod č. 8	402,21 EUR
11590/1000000	pre kupujúcich pod č. 9	402,21 EUR
15049/1000000	pre kupujúceho pod č. 10	522,24 EUR
14956/1000000	pre kupujúceho pod č. 11	519,02 EUR
15049/1000000	pre kupujúceho pod č. 12	522,24 EUR
14956/1000000	pre kupujúceho pod č. 13	519,02 EUR
14956/1000000	pre kupujúcich pod č. 14	519,02 EUR
14082/1000000	pre kupujúceho pod č. 15	488,68 EUR
11818/1000000	pre kupujúceho pod č. 16	410,11 EUR
11818/1000000	pre kupujúceho pod č. 17	410,11 EUR
10917/1000000	pre kupujúceho pod č. 18	378,84 EUR
10917/1000000	pre kupujúcich pod č. 19	378,84 EUR
10917/1000000	pre kupujúcich pod č. 20	378,84 EUR

1.2. Spoluvlastnícky podiel nehnuteľnosti uvedenej v ČL. II. bod 1. nadobúdajú kupujúci pod poradovým č. 9 do podielového spoluvlastníctva takto:

Kupujúci pod poradovým č. 9.1 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/2.

Kupujúci pod poradovým č. 9.2 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/2.

1.3. Spoluvlastnícky podiel nehnuteľnosti uvedenej v ČL. II. bod 1. nadobúdajú kupujúci pod poradovým č. 14 do podielového spoluvlastníctva takto:

Kupujúci pod poradovým č. 14.1 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/2.

Kupujúci pod poradovým č. 14.2 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/2.

1.4. Spoluvlastnícky podiel nehnuteľnosti uvedenej v ČL. II. bod 1. nadobúdajú kupujúci pod poradovým č. 20 do podielového spoluvlastníctva takto:

Kupujúci pod poradovým č. 20.1 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/2 a 1/10.

Kupujúci pod poradovým č. 20.2 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/10.

Kupujúci pod poradovým č. 20.3 nadobúda nehnuteľnosť, ktoré je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/10.

Kupujúci pod poradovým č. 20.4 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/10.

Kupujúci pod poradovým č. 20.5 nadobúda nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu do svojho vlastníctva v podiele 1/10.

2. Vlastníctvo pozemkov predávajúci nadobudol na základe zákona SNR č. 138/1991 Zb. O majetku obcí.
3. Nehnuteľnosti uvedené v Článku II. ods. 1 sú zapísané na liste vlastníctva číslo 12576 pre obec: KOŠICE-STARÉ MESTO katastrálne územie HUŠTÁKY (podľa prílohy č. 1 zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice) na Správe katastra Košice.

ČLÁNOK III. ÚPRAVA PRÁV K POZEMKOM

1. Predávajúci prevádza na každého kupujúceho spoluvlastnícky podiel na pozemkoch v zmysle Článku II. tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV. CENA POZEMKOV

1. Predávajúci predáva kupujúcim spoluvlastnícky podiel na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu podľa Článku II. tejto zmluvy.
2. Kupujúci kupujú spoluvlastnícky podiel na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu. Cena pozemkov bola vypočítaná podľa §18a zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení zmien a doplnkov.
3. Každý kupujúci uhradí náklady spojené s prevodom pozemkov poplatkom v paušálnej čiastke 50,00 EUR (slovom: päťdesiat eur).
4. Predmet zmluvy je oslobodený od dane z pridanej hodnoty podľa § 38 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

ČLÁNOK V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kúpnu cenu podľa Článku II. kupujúci zaplatili predávajúcejmu pred uzavretím tejto zmluvy. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzuje.
2. Poplatok uvedený v Článku IV., bod 3. kupujúci uhradili pred uzavretím tejto zmluvy.

ČLÁNOK VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci vyhlasuje, že na pozemkoch neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy, okrem záložného práva k bytu, ktoré vzniklo podľa §15 ods. 1 zákona 182/1993 Z. z. v znení zmien v prospech ostatných vlastníkov bytov v dome.

ČLÁNOK VII. NADOBUDNUTIE VLASTNÍCTVA

1. Práva k nehnuteľnostiam sa zapisujú do katastra nehnuteľností na Správe katastra Košice.
2. Deň povolenia vkladu kúpnej zmluvy v katastri sa považuje za deň protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy.
3. Kupujúci nadobudnú spoluvlastníctvo pozemkov na základe právoplatného rozhodnutia Správy katastra Košice o povolení vkladu.
4. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

ČLÁNOK VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je výpočtový list ceny pozemku a kópia snímku z katastrálnej mapy.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 31 rovnopisoch. Dva rovnopisy sú určené pre Správu katastra Košice, zvyšný počet rovnopisov je určený pre predávajúceho a kupujúcich.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

- 8 JAN. 2013

V Košiciach, dňa

Predávajúci:

Kupujúci č. 1.

MARUŠ MILAN

MARUŠOVÁ RADMILA

Kupujúci č. 2 :

SOBOTKOVÁ ZLATA

Kupujúci č. 3 :

SOBOTKA LADISLAV

Kupujúci č. 4 :

HRICIŠINOVÁ ALENA. Ing.

HRICIŠIN JOZEF, Ing.

Kupujúci č. 5 :

.....
PONČÁKOVÁ LÍVIA

Kupujúci č. 6 :

.....
SOVIUSOVÁ ILSE

Kupujúci č. 7 :

.....
VARGOVÁ HELENA

Kupujúci č. 8 :

.....
DRÁBOVÁ OLGA

Kupujúci č. 9 :

.....
č. 9.1 GULOVÁ GABRIELA

.....
č. 9.2 JENČÍK MARIÁN

Kupujúci č. 10 :

.....
VILÁGIOVÁ ZUZANA

Kupujúci č. 11 :

.....
FRITZKÝ MAROŠ

Kupujúci č. 12 :

.....
KALAPOŠOVÁ MIROSLAVA, MUDr.

Kupujúci č. 13 :

.....
GAGÍK JURAJ, Ing.

Kupujúci č. 14 :

.....
č. 14.1 DZUROVÁ PETRA, MUDr.

.....
č. 14.2 DZURO TIBOR, Ing.

Kupujúci č. 15 :

.....
BARANYIOVÁ VIERA

Kupujúci č. 16 :

.....
MILDER LADISLAV, Mgr.

Kupujúci č. 17 :

.....
KAŠČÁKOVÁ ANNA, Ing.

Kupujúci č. 18 :

.....
OLAHOVÁ ŠTEFÁNIA

ZELINKA TIBOR

č. 20.1 SAFKOVÁ ANNA

ZELINKOVÁ OLGA

č. 20.2 KOTAYOVÁ EVA, Mgr.

č. 20.3 POLLÁKOVÁ JARMILA

č. 20.4 SAFKO JOZEF

č. 20.5 VARGOVÁ IVONA

PRÍLOHA 1 - LISTENIE PODIELU

podľa § 18 a zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení zmien a doplnkov

Súpisné číslo: 1181
Dom: KUZMÁNYHO 1, 3 ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2, 4

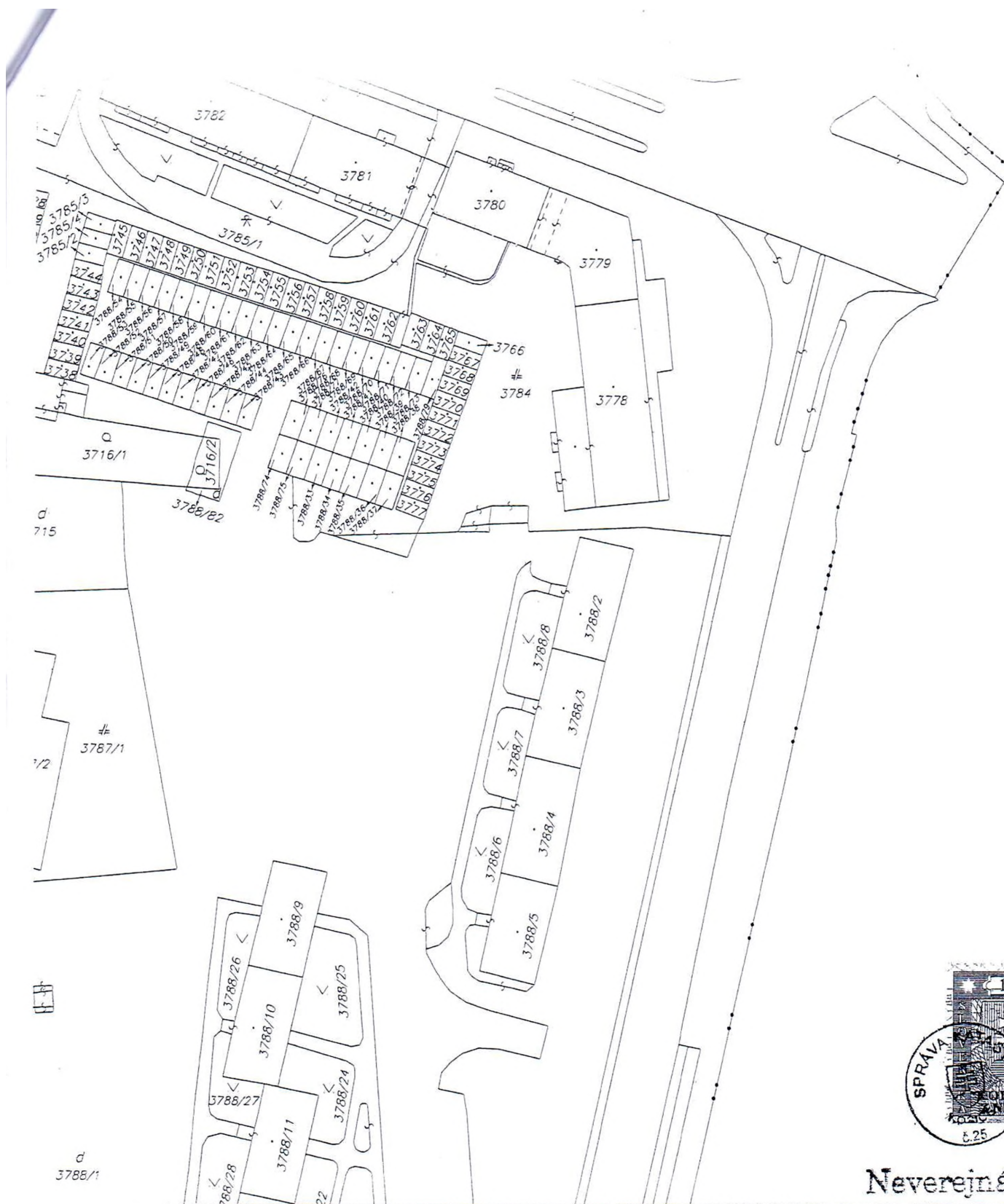
Zastavaný pozemok

parcela registra "C" číslo 3778 o výmere 709 m2 zapísanom na liste vlastníctva č. 12576.
parcela registra "C" číslo 3779 o výmere 270 m2 zapísanom na liste vlastníctva č. 12576.
parcela registra "C" číslo 3780 o výmere 209 m2 zapísanom na liste vlastníctva č. 12576.
spolu: 1188m2

Podiel	V prospech kupujúceho	Kúpna cena č. bytu/č. vchodu
11716/1000000	pre kupujúcich pod č. 1	406,56 EUR 4/1
11946/1000000	pre kupujúceho pod č. 2	414,56 EUR 6/1
11637/1000000	pre kupujúceho pod č. 3	403,84 EUR 8/1
11946/1000000	pre kupujúcich pod č. 4	414,56 EUR 12/1
11946/1000000	pre kupujúceho pod č. 5	414,56 EUR 15/1
11637/1000000	pre kupujúceho pod č. 6	403,84 EUR 102/3
11623/1000000	pre kupujúceho pod č. 7	403,34 EUR 106/3
11590/1000000	pre kupujúceho pod č. 8	402,21 EUR 107/3
11590/1000000	pre kupujúceho pod č. 9	402,21 EUR 110/3
(čiastkový podiel pre kupujúceho pod č. 9.1 11590/2000000 = 201,105 EUR čiastkový podiel pre kupujúceho pod č. 9.2 11590/2000000 = 201,105 EUR)		
15049/1000000	pre kupujúceho pod č. 10	522,24 EUR 204/2
14956/1000000	pre kupujúceho pod č. 11	519,02 EUR 205/2
15049/1000000	pre kupujúceho pod č. 12	522,24 EUR 210/2
14956/1000000	pre kupujúceho pod č. 13	519,02 EUR 211/2
14956/1000000	pre kupujúcich pod č. 14	519,02 EUR 214/2
(čiastkový podiel pre kupujúceho pod č. 14.1 14956/2000000 = 259,51 EUR čiastkový podiel pre kupujúceho pod č. 14.2 14956/2000000 = 259,51 EUR)		
14082/1000000	pre kupujúceho pod č. 15	488,68 EUR 216/2
11818/1000000	pre kupujúceho pod č. 16	410,11 EUR 305/4
11818/1000000	pre kupujúceho pod č. 17	410,11 EUR 308/4
10917/1000000	pre kupujúceho pod č. 18	378,84 EUR 309/4
10917/1000000	pre kupujúcich pod č. 19	378,84 EUR 312/4
10917/1000000	pre kupujúcich pod č. 20	378,84 EUR 318/4
(čiastkový podiel pre kupujúceho pod č. 20.1 1/2 + 1/10 = 3/5 = 32751/5000000 227,32 EUR čiastkový podiel pre kupujúceho podč. 20.2 10917/10000000 = 37,88 EUR čiastkový podiel pre kupujúceho podč. 20.3 10917/10000000 = 37,88 EUR čiastkový podiel pre kupujúceho podč. 20.4 10917/10000000 = 37,88 EUR čiastkový podiel pre kupujúceho podč. 20.5 10917/10000000 = 37,88 EUR)		

Cena /1 m2 prevádzaného pozemku: 29,21 EUR

Konverzný kurz: 1 EURO = 30,1260 Sk.



Neverejná listina

Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Košiciach Správa katastra Košice	Košice	KOŠICE – STARÉ MESTO	HUŠTÁKY
	Číslo zákazky 1164/2008	Mapový list č. KOŠICE 5-9/23, 5-9/41	Mierka 1 : 1000 Kód 4
Vyhotožil		KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: Správa katastra Košice	
Dňa	Meno	Pečiatka a podpis	
25.08.2008	Bugorčíková		

čestné prehlásenie

Podpísaný (á) GULA JAROSLAV

narodený(á) r.č. /

bytom KOŠICE - STARÉ MESTO

Čestne prehlasujem,

že sa vzdávam nároku na odkúpenie spoluvlast. podielu na pozemku

parcelné č. 3778 - 3780 prináležiace k bytu č. 110

na IV. poschodí, v bytovom dome KUŽMÁNYHO 3 KOŠICE

a súhlasím, aby tento pozemok odkúpil(a) do výlučného vlastníctva

manžel(ka) : Meno : GABRIELA

Priezvisko : GULOVA Rodné meno

Narodený(á) R.Č.

V KOŠICIACH, dňa 24.9.2012

Podľa osvedčovacej knihy č. 1718 podpísal/a
za svoj Gula
rodné číslo Košice - Staré mesto
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
paradajným číslom 1912
Totožnosť osoby preukázaná
Miestny úrad MČ Košice - Staré Mesto dňa: 24-09-2012

úradne overený podpis

Čestné prehlásenie.

Podpísaný (á) JENČÍKOVÁ Gabriela

narodený(á) r.č.

bytom KEŽMARSKÁ 34, KOŠICE

Čestne prehlasujem,

že sa vzdávam nároku na odkúpenie spoluvlast. podielu na pozemku

parcelné č. 3778 - 3780 prináležiacemu k bytu č. 110

na IV. poschodí, v bytovom dome KUZHANYHO 3 KOŠICE

a súhlasím, aby tento pozemok odkúpil(a) do výlučného vlastníctva

manžel(ka) : Meno : MARIAN

Priezvisko : JENČÍK Rodné meno

Narodený(á) R.Č.

V Košiciach, dňa: 24.9.2012

Podľa osvedčovacej knihy č. 9112 listinu podpísala/a
-uznal/a podpis na listine za svoj vlastný
JENČÍKOVÁ GABRIELA
rodné číslo trvalý pobyt
KOŠICE, KEŽMARSKÁ 306/34
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom 12817/12
Totožnosť osoby preukázaná
Mestská časť Košice - Západ dňa 24 SEP 2012

.....
úradne overený podpis

Čestné prehlásenie.

Podpísaný (á) ŠTEFAN VILÁGI

narodený(á) r.č.

bytom. OSTRAVSKÁ Č.6, 040 11 KOŠICE

Čestne prehlasujem,

že sa vzdávam nároku na odkúpenie spoluvlast. podielu na pozemku

parcelné č. 3778 - 3780 príslušíacemu k bytu č. 204

na.....2..... poschodí, v bytovom dome ĽESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2

a súhlasím, aby tento pozemok odkúpil(a) do výlučného vlastníctva

manžel(ka) : Meno : ZUZANA

Priezvisko : VILÁĎOVÁ Rodné meno

Narodený(á) R.Č.

v KOŠICIACH, dňa 12.9.2012

Milau 1-17 *Villégi*

Kotice, "Dobrá Eš" 019/6

9626

Miestny úrad MČ Košice - Staré Mesto dňa: 12-09-2012

úradne overený podpis

Čestné prehlásenie.

Podpísaný (á) IGOR KALAPOŠ

narodený(á) r.č.

bytom..... KOŠICE - STARÉ MESTO

Čestne prehlasujem,

že sa vzdávam nároku na odkúpenie spoluvlast. podielu na pozemku

parcelné č. 344P - 3480 prináležiacemu k bytu č. 210

na..... 4 poschodí, v bytovom dome ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY

a súhlasím, aby tento pozemok odkúpil(a) do výlučného vlastníctva

manžel(ka) : Meno : MIROSLAVA

Priezvisko : KALAPOŠOVÁ Rodné meno

Narodený(á) R.Č.

v KOŠICIACH dňa: 1.10.2012

úradne overený podpis



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Igor Kalapoš**, dátum narodenia _____, r.č. _____, bytom **Košice - Staré Mesto, Košice - Staré Mesto**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 640448/2012**.

Košice dňa 4.10.2012

JUDr. Ľubica Maťašovská
notársky kandidát
poverený notárom
JUDr. Dagmar Lukáčiovou

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Čestné prehlásenie.

Podpísaný (á) FRANTIŠEK BARANYI

narodený(á) r.č.

bytom 040 01 KOŠICE, ČSL. armády 2

Čestne prehlasujem,

že sa vzdávam nároku na odkúpenie spoluvlast. podielu na pozemku

parcelné č. 3778 - 3780 prináležiacemu k bytu č. 216

na 6 poschodí, v bytovom dome ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 2 KOŠICE

a súhlasím, aby tento pozemok odkúpil(a) do výlučného vlastníctva

manžel(ka): Meno: VIERA

Priezvisko: BARANYIOVÁ Rodné meno

Narodený(á) R.Č.

V KOŠICIACH, dňa: 25. 9. 2012

úradne overený podpis

Podľa osvedčovacej knihy 1-18 podpísal/a
FRANTIŠEK BARANYI
rodné číslo ČSL. ARMÁDY úradný pobyt KOŠICE
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 6000
Totočnosť osoby preukázaná
Miestny úrad MČ Košice - Staré Mesto dňa: 25-09-2012