

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve č. 2010000146 uzatvorenej dňa 4.3.2010

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice,

zastúpené primátorom

MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH

Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 0691135

DIČ : 2021186904

IČDPH: SK 2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Emil Riško

súkromný podnikateľ

obchodné meno: Emil Riško - ERKO

Dargovská 1, 040 01 Košice

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 10 825 487

/živnostenský list: č. Žo-1487/1993/J zo dňa 21.5.1993

č. živ. registra 802-1800/

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu realizácie zateplenia a presného zamerania prenajíatej plochy dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy:

III. PREDMET NÁJMU

- bod 1 sa ruší a nahrádza novým znením

1. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť:

- časť pozemku - pare. KN - C č. **213** - ostatné plochy o výmere **13 m²**

Pozemok je vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, vedený v katastri nehnuteľnosti na LV č. 12576, kat. ú. Terasa.

- v bode 2 sa mení text:

2. Účtovná hodnota predmetu nájmu 26,56 €/m², t. zn. celková hodnota predmetu nájmu je 345,28. €.

IV. ÚČEL NÁJMU

- v prvej vete sa vypúšťajú slová:

...“na Čapajevovej ulici č. 48“ a nahrádzajú sa slovami ...“na Čapajevovej č. 1“.

V. NÁJOMNÉ

v bode 1 sa mení prvá veta a nahrádza novým znením:

1. Nájomné bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške 10 €/m²/rok, t. zn. 130 €
(slovom stotridsať eur) ročne za celý predmet nájmu.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 201000146 zo dňa 4.3.2010, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 201000146 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

V Košiciach 20 DEC. 2012

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU