

Zmluva

o zabezpečení núdzového zapojenia dodávok elektrickej energie a úhrade nákladov súvisiacich s realizáciou zapojenia a nákladov na odber elektrickej energie

uzatvorená podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

I. Mesto Košice

zastúpené: MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
primátorom mesta
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

ICO: 00691135

II. Mestská časť Košice - Luník IX

zastúpená: Dionýzom Slepčíkom
starostom
sídlo: Krčméryho 2, 040 11 Košice

ICO: 00691119

Čl. II

Účel zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za účelom zabezpečenia núdzového zapojenia dodávok elektrickej energie do bytov v bytových domoch na ulici Hrebendova 10 - 36 v Mestskej časti Košice - Luník IX počas doby účinnosti tejto zmluvy, ak táto zmluva neurčuje inak, a určenia spôsobu úhrady súvisiacich nákladov.

Čl. III

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú práva a povinnosti zmluvných strán pri zabezpečení účelu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy.

Čl. IV

Práva a povinnosti Mesta Košice

1. Mesto Košice sa zaväzuje zabezpečovať:

- a) dodávku elektrickej energie v zmysle čl. II tejto zmluvy len do výšky uhradených mesačných preddavkov, pripísaných na účet Mesta Košice a v termíne uvedenom v čl. V písm. e) tejto zmluvy. V prípade vyčerpania preddavku na úhradu dodávky elektrickej energie Mesto Košice požiada Východoslovenskú energetiku, a.s. ako dodávateľa elektrickej energie o prerušenie dodávky elektrickej energie. V prípade vzniku preplatku úhrady za dodávku elektrickej energie, Mesto Košice vráti tento preplatok Mestskej časti Košice - Luník IX do 3 dní od pripísania tohto preplatku na účet Mesta Košice Východoslovenskou energetikou a.s.,
- b) rozvádzač pred každým vchodom bytového domu,
- c) meranie odberu elektrickej energie štyrmi spoločnými elektromermi, ktoré sú zároveň fakturačnými meradlami Východoslovenskej energetiky, a.s. a sú umiestnené v trafostanici,
- d) elektrické vedenie do jednotlivých bytov po fasáde bytového domu s vyústením do konkrétnych bytov ukončené zásuvkovou rozvodnicou (dvojzásuvkou),
- e) istenie každého bytu samostatným ističom a poistkou za účelom obmedzenia odberu elektrickej energie do 2,3 kW/byt,

2. Zástupcovia Mesta Košice sú oprávnení kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy kontrolovať jej dodržiavanie druhou zmluvnou stranou.

Čl. V

Práva a povinnosti Mestskej časti Košice - Luník IX

Mestská časť Košice - Luník IX je povinná:

- a) zabezpečiť odo dňa začatia realizácie stavebných prác súvisiacich s núdzovým zapojením dodávok elektrickej energie v zmysle čl. II tejto zmluvy na vlastné náklady stráženie zabudovaného materiálu na celej stavbe,
- b) zabezpečiť účinnú ochranu všetkých samostatných ističov a poistiek tak, aby nedošlo k prekročeniu odberu elektrickej energie nad hodnotu 2,3 kW/byt,
- c) vykonávať a zabezpečiť denne dvadsaťštyrihodinovú ochranu a monitoring technického stavu elektrických prípojok, rozvodov a iných technických zariadení v majetku mesta Košice prostredníctvom spôsobilých osôb tak, aby nedochádzalo ku neoprávneným zásahom do týchto zariadení a ku vzniku škôd na týchto zariadeniach a k neoprávnenému odberu elektrickej energie. V prípade poškodenia NN rozvodov od trafostanice po rozvádzače pred každým vchodom bytového domu na ulici Hrebendova 10-36 v Mestskej časti Košice - Luník IX je Mestská časť Košice - Luník IX prostredníctvom prednostu Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Luník IX - Ing. Petráša povinná tieto skutočnosti bezodkladne oznámiť Mestu Košice alebo dispečingu Mestskej polície na tel. č. 159, ktoré následne zabezpečí odpojenie zariadení od dodávky elektrickej energie prostredníctvom Východoslovenskej energetiky a.s. Iné poškodenie elektrických prípojok, rozvodov a iných technických zariadení v majetku mesta Košice je Mestská časť Košice - Luník IX povinná oznámiť Mestu Košice najneskôr nasledujúci deň po vzniku takéhoto poškodenia. Pokiaľ k odpojeniu zariadení od dodávok elektrickej energie dôjde v dôsledku skutočnosti majúcej príčinu v povahe prevádzky, príslušný útvar Magistrátu mesta Košice zabezpečí v čo najkratšom čase obnovenie pripojenia a dodávku energie, po odstránení závady,
- d) uhrádzať preddavkové platby Mestu Košice za predpokladanú spotrebu elektrickej energie vo výške vypočítanej podľa projektovej dokumentácie núdzového zapojenia dodávok

elektrickej energie v zmysle čl. II vždy najneskôr do 12. a 25. dňa každého kalendárneho mesiaca počas trvania tejto zmluvy. Preddavkové platby uhradí Mestská časť Košice - Luník IX na špeciálny účet Mesta Košice s uvedením príslušného variabilného symbolu identifikujúceho príslušný elektromer. Údaje o čísle špeciálneho účtu a variabilných symboloch oznámi Mesto Košice Mestskej časti Košice - Luník IX,

- e) v prípade neuhradenia preddavku za predpokladanú spotrebu elektrickej energie v plnej výške v zmysle bodu e) tohto článku zmluvy obmedziť dodávku elektrickej energie (reguláciou ističov pre jednotlivé byty) na úroveň zodpovedajúcu uhradeným preddavkom. Mestská časť Košice - Luník IX je taktiež povinná obmedziť dodávku elektrickej energie podľa skutočne vybraných preddavkov za spotrebu elektrickej energie na nasledujúce obdobia a to reguláciou ističov pre jednotlivé byty,
- f) vrátiť preplatok, uvedený v čl. IV ods. 1 písm. a) koncovým odberateľom elektrickej energie do 3 dní od jeho vrátenia Mestom Košice

Čl. VI

Zodpovednosť za škodu a úhrada nákladov

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku akejkoľvek škody, resp. inej finančnej ujmy v súvislosti s porušením povinností uvedených v čl. V tejto zmluvy, Mestská časť Košice - Luník IX zodpovedá za túto škodu v plnom rozsahu a je povinná ju uhradiť v plnej výške, vrátane všetkých súvisiacich nákladov.

Čl. VII

Súčinnosť zmluvných strán

Zmluvné strany sa zaväzujú k spoločnej súčinnosti za účelom zabezpečenia vytvorenia podmienok na splnenie účelu tejto zmluvy. Rovnako sa zaväzujú k spoločnému preventívnemu pôsobeniu smerujúcemu k dodržaniu platobnej disciplíny koncovými odberateľmi elektrickej energie v bytových domoch uvedených v čl. II zmluvy.

Čl. VIII

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2011.
2. Táto zmluva sa primerane vzťahuje aj na obdobie pred účinnosťou zmluvy. Ak došlo k faktickému začatiu plnenia predmetu tejto zmluvy, pre vyporiadanie vzájomných práv a povinností zmluvných strán z titulu bezdôvodného obohatenia sa zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia tejto zmluvy. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že osoby podpisujúce zmluvu sú k podpisu zmluvy oprávnené, s jej obsahom sa oboznámili, zneniu porozumeli a s ňou súhlasia. Zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

12. 10. 2011

V Košiciach, dňa

ZA MESTO KOŠICE

ZA MESTSKÚ ČASŤ KOŠICE - LUNÍKIX

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta

Dionýz Slepčík
starosta