

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 2010001263 zo dňa 23.11.2010
uzatvorenej podľa § 663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení nesk. predpisov
č. zmluvy nájomcu: 0553959/00CRZ

I. ZMLUVNE STRANY**Prenajímateľ: Mesto Košice**

zastúpené	primátorom, MUDr. Richardom RAŠIM, PhD., MPH
sídlo	Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie	
číslo účtu	
IČO	00 691 135
DIČ	2021186904
IČ DPH	SK2021186904

(ďalej len prenájomca)

Nájomca : SLOVNAFT, a.s.

zastúpená : Ileana - Sorina Baltatu, Člen predstavenstva
 Ján Murányi, maloobchod - vedúci, Maloobchod -
 Back Office

Útvar zodpovedný za uzatvorenie
 a plnenie zmluvy : Správa majetku
 sídlo : Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava

bankové spojenie :
 číslo účtu :
 IČO : 31 322 832
 DIČ : 2020372640
 IČ DPH : SK2020372640

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
 Oddiel; Sa, Vložka číslo: 426/B
 (ďalej len nájomca)

V súlade s ČI. VIII. ods. 2. hore uvedenej nájomnej zmluvy a v zmysle geometrického plánu č. 17/2010 vyhotoveného spoločnosťou GEOCRAFT, s.r.o. overeného správou katastra dňa 20.08.2010 pod. č. 896/10 sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách:

ČI. III. PREDMET NÁJMU sa mení a jeho nové znenie je:

1. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - pozemok, **pare. č. 3562/15 o výmere 1 002 m²**, ktorá je vo vlastníctve mesta Košice. Nehnuteľnosť je vedená v katastri nehnuteľností na **LV č. 12274 k. ú. Brody** ako zastavaná plocha a nádvorie.

2. Účtovná hodnota pozemku je 26,56 €/m², t. zn. 26 613,12 € za celý predmet nájmu.
3. Predmet nájmu je vyznačený na geometrickom pláne č. 17/2010 vyhotovenom spoločnosťou GEOCRAFT, s.r.o. overenom správou katastra dňa 20.08.2010 pod č. 896/10 a na informatívnej kópii z mapy, ktoré tvoria prílohu Č. 1 a prílohu č. 2 a sú neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

ČI. V. NÁJOMNÉ body 1. a 3. sa menia a ich nové znenie je:

1. Cena nájmu (nájomné) za užívanie predmetu nájmu uvedeného v čl. III. bod 1. tejto nájomnej zmluvy bolo určené dohodou zmluvných strán a bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Košiciach dňa 29.06.2010 Uznesením č. 1197 vo výške 6,- €/m²/rok, t. zn. za predmet nájmu vo výmere 1 002 m² spolu 6 012,- € ročne.

- g. Nájomca je povinný uhradiť nájomné **polročne vo výške 3 006,- €** a to do **15.** dňa prvého mesiaca príslušného polroka na účet prenajímateľa

Za dátum úhrady nájomného sa

považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 2010001263 zo dňa 23.11.2010 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 2010001263 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 2010001263 zo dňa 23.11.2010. Je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

V Košiciach 1. 03. 2011

ZA PRENAJÍMATEĽA

Ileana - Sorina Baltatu
člen predstavenstva
SLOVNAFT, a.s.

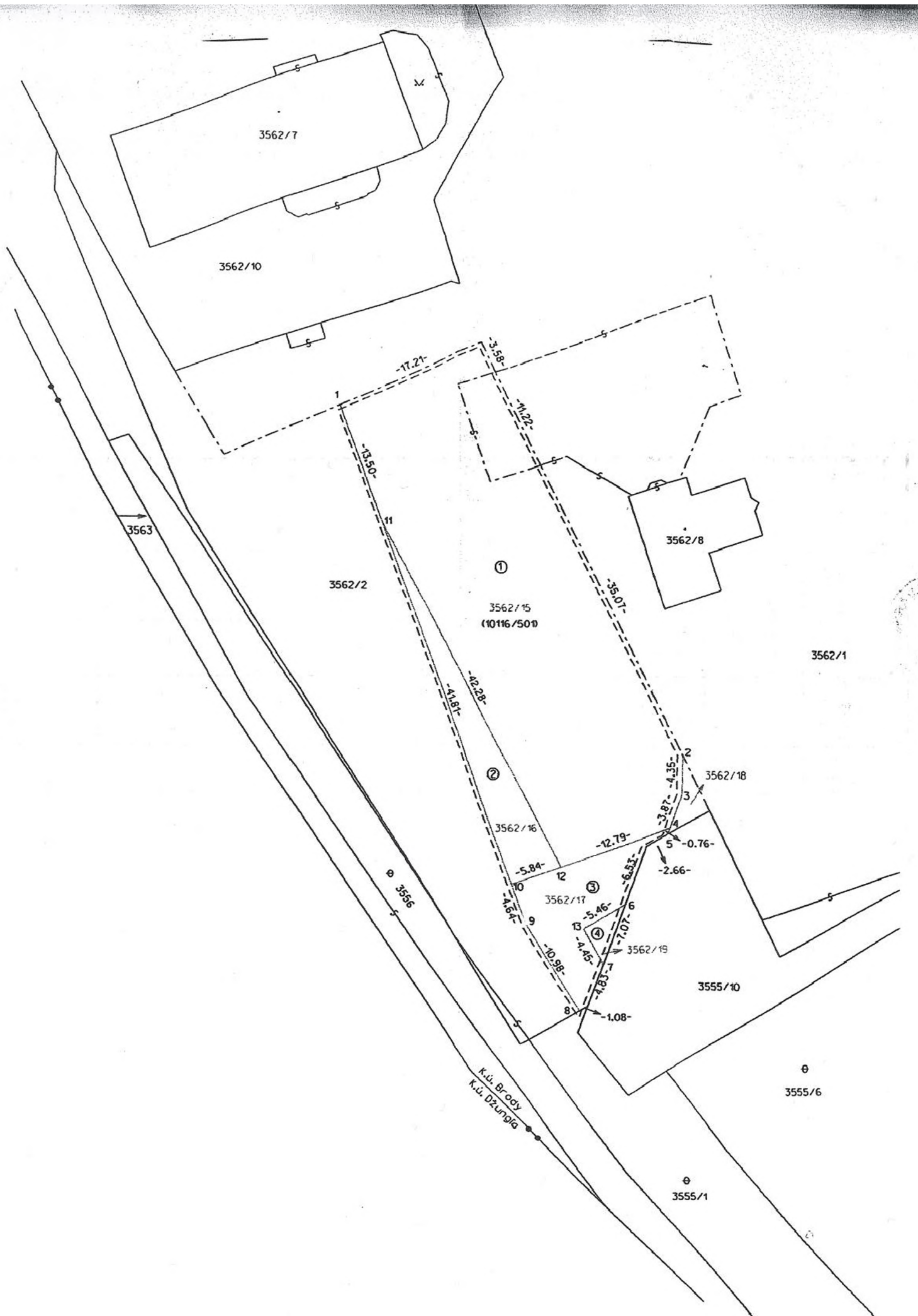
Ján Murányi
Maloobchod - Back Office
SLOVNAFT, a.s.

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho sčítu výkazu výmer sú zhodné s údajmi plodných výpisov z katastra nehnuteľností-H

Vyhotoviteľ GEOCRAFT, s.r.o. Jakobyho 2, Košice IČO: 43 887 937	Kraj Košický Kat. územie Brody	Okres Košice I. Číslo plánu 17/2010	Obec Košice - M.č. Džungľa Mapový list č. Košice 5-8/42
Na: 13.7.2010 Meno: M. Hlubeňová ové hranice boli v prírode označené drevenými kolíkmi, plotom, múrom áznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 148 E Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 19.7.2010 Meno: Ing. L. Kovanič, PhD. Pečiatka a podpis na oddelenie pozemkov a určenie vlastnických práv k pozemkom p.č. 3562/15, 3562/16, 3562/17, 3562/18, 3562/19 Vyhotovil Dňa: 20-08-2010 Meno: Ing. Marta MIKOVÁ Pečiatka a podpis Úradne overil Dňa: 20-08-2010 Meno: Ing. Marta MIKOVÁ Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (Iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)		
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m2			ha	m2
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m2													
	12274		10116/501			1263	lesné p.	Stav právny											
								1	3562/15	1002									
								2	3562/16	122									
								3	3562/17	127									
								4	3562/19	12									
								1			10116/501	1002	10116/501 3562/15	1002	zaniká)				
								2			10116/501	122	3562/16	122	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
								3			10116/501	127	3562/17	127	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
								4			10116/501	12	3562/19	12	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
Spolu:						1263				1263		1263							
								Stav podľa registra C KN											
				3562/2		2332	zast.pl.						3562/2	1053	zast.pl. 18	Doterajší			
													3562/15	1002	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
													3562/16	122	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
													3562/17	127	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
													3562/18	16	zast.pl. 18	Doterajší			
													3562/19	12	zast.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, Košice			
Spolu:						2332								2332					

Legenda: Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok, na ktorom je dvor



GKÚ Bratislava

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Košice I

Obec: KOŠICE - DŽUNGĽA

Katastrálne územie: Brody

3. decembra 2010 14:15



SCALE 1 : 961

