

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY
č. 2011000524

Uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca:	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta
Kontaktná osoba:	PhDr. Branislav Valovič
IČO:	00691135
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:	Stavomat, s.r.o., Košice, Holubyho 12, 040 01 Košice
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro., vo vložke č. 11382/V
Štatutárny orgán:	Ing. Miroslav Šáriczki
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy:	Ing. Miroslav Šáriczki
vo veciach technických:	Ing. Miroslav Šáriczki
IČO:	36 195 910
DIČ:	2020052463
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

(ďalej len „poskytovateľ“)

Preambula

Táto zmluva o poskytnutí služby sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu. Predmetom prieskumu trhu bol výber stavebného dozoru na stavbu **„Modernizácia Materskej školy Dneperská 8 v Košiciach“**

Článok II.
Predmet plnenia

- 2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa zabezpečiť stavebný dozor k realizácii stavby: **„Modernizácia Materskej školy Dneperská 8 v Košiciach“**. Predmetná zákazka súvisí so získaním nenávratného finančného príspevku z prostriedkov Európskych spoločenských (ďalej len NFP) v rámci operačného programu Regionálny

operačný program (Opatrenie 1.1 Infraštruktúra vzdelávania) Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR.

- 2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre objednávateľa na jeho účet a v mene poskytovateľa činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru v tomto rozsahu:
- preštudovať a dôkladne sa oboznámiť s projektovou dokumentáciou,
 - oboznámiť sa s podmienkami, ktoré sú uvedené v stavebných povoleniach a v ďalších povoleniach potrebných pre výstavbu,
 - sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci,
 - sledovať postup činnosti na stavenisku, spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila požiarne bezpečnosť,
 - sledovať či je zabezpečená správna inštalácia a bezpečná prevádzka technického vybavenia na stavenisku a na stavbe,
 - sledovať či sa stavebné výrobky, stavebné materiály a stavebné konštrukcie riadne ukladajú,
 - posúdiť vhodnosť použitia pripravených stavebných výrobkov, materiálov a konštrukcií,
 - dbať o to, aby sa stroje, zariadenia a technologické konštrukcie riadne ukladali,
 - sledovať vedenie stavebného denníka, vykonávať záznamy do stavebného denníka a usmerňovať stavebníka pri vedení stavebného denníka,
 - zabezpečiť súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou stavby,
 - zabezpečiť dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
 - niesť spoluzodpovednosť so stavebníkom za plnenie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
 - prijímať opatrenia na odstránenie závad, ktoré zistil na stavbe,
 - oznamovať stavebnému úradu všetky závažné závady na stavbe, ktoré nebolo možné odstrániť v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi cenu služby podľa článku IV.

Článok III. Termín plnenia

- 3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať činnosti v rozsahu čl. II. tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby s termínom začatia činnosti 15. marca 2011 a termínom ukončenia činnosti 1. marca 2012. Zmluvné strany prehlasujú, že na obdobie od 15. 3. 2011 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa na úpravu ich vzájomných práv a povinností pri realizácii predmetu plnenia primerane vzťahujú ustanovenia tejto zmluvy.“
- 3.2 V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty realizácie stavby dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane poskytovateľa, upravia zmluvné strany dohodou čas plnenia výkonu činnosti stavebného dozoru, formou písomného dodatku k tejto zmluve.

- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby poskytovateľ mohol činnosti v rozsahu čl. II. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť poskytovateľovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutých činností, ak tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate.
- 3.4 Dodržanie času plnenia zo strany poskytovateľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.5 Poskytovateľ zodpovedá za škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka pre prípad meškania z dodania predmetu zmluvy voči zmluvne dohodnutému času plnenia, pričom zmluva a zmluvne dohodnuté podmienky zostávajú v platnosti aj pri uplatnenej náhrade škody zo strany objednávateľa.

Článok IV. Cena služby

- 4.1 Cena služby je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume 2 700 EUR s DPH, slovom: Dvetisíc sedemsto eur.
- 4.2 V cene uvedenej v bode 4.1 je započítaná a účtovaná DPH vo výške 20% podľa platných predpisov.
- 4.3 V cene služby sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa, ktoré mu vzniknú pri vykonávaní služby podľa čl. II. ods. 2.2 tejto zmluvy.
- 4.4 K zmene ceny môže dôjsť:
- v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,
 - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
 - v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu.
- 4.5 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Článok V. Platobné podmienky a sankcie

- 5.1 Objednávateľ zaplatí cenu za činnosti podľa čl. II tejto zmluvy na základe odsúhlasenej faktúry poskytovateľa. Poskytovateľ túto faktúru vystaví objednávateľovi po ukončení výkonu stavebného dozoru a zašle na adresu objednávateľa. Splatnosť faktúry je 90 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov a číslo tejto zmluvy:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo zmluvy,
 - poradové číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

- fakturačnú adresu: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
Č. útvaru: 13 000
040 11 Košice
- celkovú fakturovanú sumu,
- rozpis už fakturovaných čiastok,
- označenie diela,
- súpis prác stavebného dozoru,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

- 5.3 Faktúry budú predkladané objednávateľovi v troch vyhotoveniach. V prípade jej neúplnosti, alebo nesprávnosti ju objednávateľ môže poskytovateľovi vrátiť na opravu. Doručením opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti tejto faktúry.
- 5.4 Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet poskytovateľa uvedený v tejto zmluve. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
- 5.5 Pohľadávky poskytovateľa voči objednávateľovi nie je možné postúpiť tretej strane bez písomného súhlasu štatutárneho orgánu objednávateľa.
- 5.6 V prípade, ak poskytovateľ pri vykonávaní stavebného dozoru poruší povinnosť ustanovenú touto zmluvou, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny služby podľa čl. IV. Bod 4.1. tejto zmluvy.
- 5.7 V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty výstavby podľa čl. III. Bod 3.1. tejto zmluvy z dôvodov, ktoré nebudú na strane poskytovateľa, má poskytovateľ nárok okrem ceny služby v zmysle čl. IV. bod 4.1 na jej zvýšenie vo výške preukázaných nákladov, ktoré poskytovateľovi vznikli v súvislosti s výkonom stavebného dozoru po uplynutí lehoty podľa čl. III. bod 3.1. tejto zmluvy.

Článok VI.

Základné podmienky na vykonanie služby

Poskytovateľ sa zaväzuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa čl. II. tejto zmluvy, a že je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať službu podľa tejto zmluvy riadne a včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky.

Článok VII.

Náhrada škody

Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom stavebného dozoru, ak tento nebol vykonávaný riadne a včas.

Článok VIII.

Ostatné práva a povinnosti

- 8.1 Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 8.2 Poskytovateľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu záväzku tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 8.3 Poskytovateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 8.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 8.5 Poskytovateľ bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. II. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude poskytovateľ uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8.6 Ak dohody uzavreté podľa čl. 8.5 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy odplaty. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 8.7 Poskytovateľ vyhlasuje, že činnosti podľa čl. II. tejto zmluvy budú zabezpečovať pracovníci oprávnení na výkon činnosti stavebného dozoru. Ak objednávateľ o to požiada, je poskytovateľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
- 8.8 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne poskytovateľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami.
- 8.9 Objednávateľ poskytne poskytovateľovi pre jeho potrebu 1 kompletne vyhotovenie projektovej dokumentácie.

Článok IX.

Zánik zmluvy

- 9.1. Táto zmluva zaniká: 1) dohodou zmluvných strán,
2) výpoveďou zmluvných strán s 1 -mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede
3) odstúpením. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane alebo dňom uloženia zásielky na pošte.
- 9.2. Dohoda o ukončení platnosti tejto zmluvy musí byť vyhotovená v písomnej forme, inak je neplatná.

- 9.3. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch , ktoré ustanovuje zmluva a § 344 anasl. Obchodného zákonníka. Poskytovateľovi prináleží náhrada iba za skutočne poskytnuté služby.
- 9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
- 9.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že poskytovateľ poruší povinnosti uvedené v čl. VI. tejto zmluvy.
- 9.6. Objednávateľ je povinný poskytovateľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyše nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným poskytovateľom.
- 9.7. Poskytovateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým poskytovateľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 9.8. Uskutočnené služby a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonávať iba písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 10.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží poskytovateľ a dve objednávateľ.
- 10.4 Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvným stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

V Košiciach, dňa **4. 04. 2011**

V Košiciach, dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

Ing. Miroslav Šáriczki
konateľ