

Dohoda o zrušení nájomnej zmluvy č. 710/2007

vrátane Dodatkov č. 1 a č. 2

uzatvorených podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

I. ZMLUVNE STRANY

Prenajímateľ: Mesto Košice

zastúpené : primátorom, MUDr. Richard Raši, PhD., MPH

sídlo : Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie :

číslo účtu :

IČO : 00 691 135

DIČ : 2021186904

IČDPH : SK2021186904

(ďalej len prenájomca)

Nájomca GLOBAL GROUP, a.s.

zastúpená Ing. arch. Radomil Kachlík

člen predstavenstva

sídlo Lazaretská 7, 811 08 Bratislava

bankové spojenie

číslo účtu

IČO 35 770 121

DIČ 2020275125

IČ DPH SK2020275125

(ďalej len nájomca)

sa dohodli na zrušení Nájomnej zmluvy č. 710/2007 zo dňa 30.07.2007 vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 11.03.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 17.08.2009 z dôvodu, že v zmysle čl. VI. Osobitné ustanovenia bod 10. uvedenej nájomnej zmluvy dňom 17.09.2010 došlo k odovzdaniu podkladov k majetkovoprávnemu prevodu verejnej komunikácie Vojenská - Floriánska a verejného osvetlenia prenájomcaovi (potvrdenie tvorí prílohu č. 1 tejto dohody). Zároveň nájomca prehlasuje, že na predmete nájmu vybudoval verejnú komunikáciu a úpravu existujúcich komunikácií bez spoločných trás inžinierskych sietí (čestné prehlásenie tvorí prílohu č. 2 tejto dohody). Nájomca užíval predmet nájmu do 17.9.2010.

Nájomca a prenájomca prehlasujú, že ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy majú vysporiadané.

Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy č. 710/2007 vrátane Dodatkov č. 1 a č. 2 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

V Košiciach dňa 24.03.2011

Ing. arch. Radomil Kachlík
člen predstavenstva Global Group a.s.

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

4. 11. 2011
Príloha č. 1

oddelenie správy komunikácií

INTERNÝ LIST

Magistrát mesta Košice
Oddelenie majetkové
JUDr. Milena Pučanová - vedúca odd.

PD/ 2011/ 004795
4. 2. 11

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
A/2011/07397

Vybavuje/linka
Ing. Cichanský/

Košice
27.1.2011

Vec

Cassovar business center a Rezidencia Cassovar a.s. - potvrdenie odovzdania podkladov k majetkovo - právnomu prevodu a potvrdenie o užívaní odovzdaných objektov širokou verejnosťou.

Na základe Vašej požiadavky Vám týmto potvrdzujem, že dopravné objekty realizované spoločnosťami Cassovar business center a.s. a Rezidencia Cassovar a.s. odovzdali oddeleniu správy komunikácií magistrátu mesta Košice v 09/2010 všetky podklady potrebné k bezodplatnému prevodu týchto objektov do vlastníctva mesta Košice. Ide o stavebné objekty SO 30, 31,34, 62 a 66. Časť týchto podkladov následne postúpená na oddelenie majetkové.

Zároveň týmto potvrdzujem, že nadobudnutím právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí boli hore uvedené stavebné objekty sprístupnené do užívania širokej verejnosti (odovzdanie podkladov bolo zrealizované až po tomto termíne).

S pozdravom

JUDr. Peter ZAJAK
vedúci oddelenia



GLOBAL GROUP a.s.
Architect and Property development
Lazaretská 7, 811 08 Bratislava, Slovakia

GLOBAL
GROUP

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Ing. arch. Miroslav Marynčák, predseda predstavenstva spoločnosti GLOBAL GROUP a.s. so sídlom Lazaretská 7, 811 08 Bratislava, IČO 35770121, ako jej štatutárny zástupca, týmto

čestne prehlasuje,

že na základe Nájomnej zmluvy č. 710/2007 a jej Dodatku č.I , uzatvorenej medzi prenajímateľom Mestom KOŠICE a nájomcom GLOBAL GROUP a.s. dňa 30.7.2007, vybudoval nájomca na predmete nájmu verejnú komunikáciu a úpravu existujúcich komunikácií **bez spoločných trás inžinierskych sietí.**

V Bratislave, 29. 12. 2010

Ing. arch. Miroslav Marynčák
predseda predstavenstva