

Dohoda o zrušení nájomnej zmluvy č. 232/2008

uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Košice

zastúpené : primátorom, MUDr. Richard Raši, PhD., MPH

sídlo : Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie :

číslo účtu :

IČO : 00 691 135

DIČ : 2021186904

IČDPH : SK2021186904

(ďalej len prenájomca)

Nájomca : Cassovar business center a.s.

zastúpená : JUDr. Jozefom Koľom, predsedom predstavenstva

Ing. Róbertom Mitterpachom, členom predstavenstva

sídlo : Žriedlová 11, 040 01 Košice

bankové spojenie :

číslo účtu :

IČO : 36 687 936

(ďalej len nájomca)

sa dohodli na zrušení Nájomnej zmluvy č. 232/2008 zo dňa 20.03.2008 z dôvodu, že v zmysle čl. VI. Osobitné ustanovenia bod 11. uvedenej nájomnej zmluvy dňom 17.09.2010 došlo k odovzdaniu podkladov k majetkovoprávnemu prevodu verejnej komunikácie Vojenská - Floriánska a verejného osvetlenia prenájomcaovi (potvrdenie tvorí prílohu č. 1 tejto dohody). Zároveň nájomca prehlasuje, že na predmete nájmu vybudoval rozšírenie verejnej komunikácie bez výstavby inžinierskych sietí (čestné prehlásenie tvorí prílohu č. 2 tejto dohody). Nájomca užíval predmet nájmu do 17.09.2010. Nájomca a prenájomca prehlasujú, že ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy majú vysporiadané.

Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy č. 232/2008 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenájomca a 2 nájomca.

24. 03. 2011

V Košiciach dňa

ZA PRENÁJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

4 nargen
Príloha č. 1

oddelenie správy komunikácií

INTERNÝ LIST

Magistrát mesta Košice
Oddelenie majetkové
JUDr. Milena Pučanová - vedúca odd.

PD/ 2011/004795
4. 2. 11

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
A/2011/07397

Vybavuje/linka
Ing. Cichanský/

Košice
27.1.2011

Vec

Cassovar business center a Rezidencia Cassovar a.s. - potvrdenie odovzdania podkladov k majetkovo - právnomu prevodu a potvrdenie o užívaní odovzdaných objektov širokou verejnosťou.

Na základe Vašej požiadavky Vám týmto potvrdzujem, že dopravné objekty realizované spoločnosťami Cassovar business center a.s. a Rezidencia Cassovar a.s. odovzdali oddeleniu správy komunikácií magistrátu mesta Košice v 09/2010 všetky podklady potrebné k bezodplatnému prevodu týchto objektov do vlastníctva mesta Košice. Ide o stavebné objekty SO 30, 31,34, 62 a 66. Časť týchto podkladov následne postúpená na oddelenie majetkové.

Zároveň týmto potvrdzujem, že nadobudnutím právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí boli hore uvedené stavebné objekty sprístupnené do užívania širokej verejnosti (odovzdanie podkladov bolo zrealizované až po tomto termíne),

S pozdravom

JUDr. Peter Z AJ'A K
vedúci oddelenia



ČESTNÉ PREHLÁSENIE

JUDr. Jozef Kol', predseda predstavenstva a Ing. Róbert Mitterpach, člen predstavenstva spoločnosti CASSOVAR BUSINESS CENTER a.s. so sídlom Žriedlová 11, 040 01 Košice, IČO 36687936, ako jej štatutárny zástupca, týmto

čestne prehlasujú,

že na základe Nájomnej zmluvy č. 232/2008 , uzatvorenej medzi prenajímateľom Mestom KOŠICE a nájomcom CASSOVAR BUSINESS CENTER a.s. dňa 20.3.2008 vybudoval nájomca na predmete nájmu rozšírenie verejnej komunikácie bez výstavby Inžinierskych sietí.

V Košiciach, dňa 1.2.2011

JUDr. Jozef Kol'
predseda predstavenstva
Cassovar business center a.s.

Ing. Róbert Mitterpach
člen predstavenstva
Cassovar business center a.s.